



## Ático Dúplex en venta en San Pedro de Alcántara, Marbella

399.000 €

Referencia: R5126908    Dormitorios: 4    Baños: 2    Construido: 95m<sup>2</sup>    Terraza: 30m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, San Pedro de Alcántara

¡OPORTUNIDAD ÚNICA EN LA MEJOR ÁREA DE SAN PEDRO DE ALCÁNTARA! Este magnífico ático está situado en el área de mayor crecimiento de San Pedro de Alcántara. Una de las ubicaciones más codiciadas de esta localidad. A 50 metros de Mercadona y los principales supermercados y a 700 metros de la Plaza de la Iglesia. Esta propiedad ofrece una oportunidad única al estar cerca de todos los servicios principales y en una zona residencial tranquila a la vez. Características principales: - Terraza privada de 25 m2 con vistas al mar en la planta superior. - Además cuenta con patio de 4 m2 ideal como lavandería y balcón. - Ubicación inmejorable: a 50 metros de supermercados | a 700 metros del centro | a 900 metros del centro de salud | a 600 metros del Parque Forestal Los Tres Jardines | y mucho más.. - Suelo de mármol. - Aire acondicionado.



## Características:

### Características

Terraza Privada

Solario

### Vistas

Vistas al Mar

Vistas a Montaña

### Aparcamiento

Parking Subterráneo

### Orientación

Este

### Posición

Cerca de Colegios

### Categoría

Inversion

### Climatización

Aire Acondicionado

### Estado

Buen estado de conservación

Regular estado de conservación