



## Apartamento Planta Baja en venta en Nueva Andalucía, Marbella

535.000€

Referencia: R5152984 Dormitorios: 3

Baños: 2 Construído: 120m<sup>2</sup> Terraza: 30m<sup>2</sup>















## Costa del Sol, Nueva Andalucía

Estupendo apartamento muy espacioso, con orientación oeste, situado en la exclusiva urbanización de Hacienda El Palmeral. La propiedad cuenta con gran salón comedor, cocina moderna muy grande y luminosa, 2 dormitorios dobles cada uno con su baño en suite, además de un tercer dormitorio o estudio. Estupendas calidades con suelos de mármol crema, carpintería de aluminio verde, persianas eléctricas, aire acondicionado, calefacción. Plaza de parking subterráneo y trastero. Gran zona comunitaria de zona verde y 4 piscinas. El suave microclima de la zona le brinda la posibilidad de disfrutar del sol, el mar, el golf, de los más exclusivos restaurantes y de la intensa vida social y cultural de Marbella y Puerto Banús durante todo el año. El lugar, la calidad de materiales y diseño, unido en esta propiedad a su fantástica terraza, parcialmente cubierta, hacen el lugar perfecta para vivir durante todo el año o como inversión para alquilar por su cercanía a Puerto Banus.





## Características:

Trastero - Almacén Suelos de Mármol

Cerca de Colegios

Categoría Lujo

Caracteristicas Orientación Climatización

Terraza Cubierta Oeste Aire Acondicionado

Ascensor Calefacción Central.

Cerca de Transporte

Terraza Privada
TV Satélite

Doble acristalamiento
Armarios Empotrados

PosiciónEstadoPiscinaCerca de PuertoExcelente estado de conservaciónPiscina Comunitaria

Cerca de Puerto Excelente estado de conservación Piscina Comunitaria
Urbanización Children`s Pool

Cerca del Mar
Cerca de Tiendas

Muebles Cocina Jardin

Completamente Amueblada Cocina Equipada Jardín Comunitario

Seguridad Aparcamiento Servicios Públicos

Recinto Cerrado Párking Subterráneo Electricidad
Portero Automático Garaje Agua Potable

Portero Automático Garaje Agua Potable Caja fuerte Gas