



HM INVESTMENTS



info@hm-invest.com

+34 660 092 090

Villa - Chalet en venta en La Cala, Mijas

1.375.000 €

Referencia: R4607317 Dormitorios: 5 Baños: 3 Construido: 355m² Terraza: 110m²





Costa del Sol, La Cala

Villa Bellamente Reformada con Licencia Turística y Espectaculares Vistas al Mar y al Golf – La Cala de Mijas Descubra la combinación perfecta de encanto tradicional y elegancia moderna en esta villa de 5 dormitorios bellamente reformada, situada en una tranquila y consolidada zona cerca de La Cala de Mijas. Disfrute de espectaculares vistas panorámicas al mar Mediterráneo y a los verdes campos de golf desde esta impresionante propiedad que combina un estilo rústico-moderno con el atractivo atemporal de una villa española clásica. La propiedad ha sido cuidadosamente renovada con interiores frescos y contemporáneos, conservando al mismo tiempo el carácter auténtico español, lo que crea un ambiente cálido y acogedor en toda la vivienda. Ubicada en un tranquilo callejón sin salida, la villa ofrece una versatilidad de estilo de vida excepcional y actualmente genera ingresos sólidos gracias a su licencia turística. Desde la entrada principal, una suave subida conduce al primero de los dos espacios de vivienda independientes. Este apartamento en planta baja cuenta con una acogedora sala de estar con balcón, cocina totalmente equipada, dos amplios dormitorios y un baño, ideal para invitados o alquileres de corta duración. A un lado de la propiedad, un segundo tramo de escaleras conduce a la piscina climatizada, situada en un rincón privado de la parcela con vistas relajantes al mar. Más allá de la piscina, la residencia principal le da la bienvenida con un luminoso recibidor que se abre a una amplia zona de estar y comedor de planta abierta, cocina independiente con lavadero, y un salón luminoso con chimenea y balcón tipo Julieta. El salón se abre a una generosa terraza cubierta con impresionantes vistas al mar, al campo de golf y a la vegetación circundante. La vivienda principal también incluye tres amplios dormitorios y dos baños, uno de ellos en suite. Cada dormitorio disfruta de preciosas vistas al mar y acceso directo a una gran terraza compartida, perfecta para disfrutar del café por la mañana o puestas de sol al atardecer. En el exterior, un área de ocio y entretenimiento en dos niveles incluye barbacoa, zona de estar con sombra y mucho espacio para recibir invitados. Como características adicionales, cuenta con un pequeño trastero y aparcamiento privado fuera de la calle para dos coches. Ya sea que esté buscando una residencia permanente tranquila, una elegante casa de vacaciones o una inversión de alto rendimiento, esta villa excepcional ofrece lo mejor del estilo de vida costero en la Costa del Sol.



Características:

Características	Orientación	Climatización
Terraza Cubierta	Este	Aire Acondicionado
Terraza Privada	Orientación Sureste	A/A Frio
Trastero - Almacén		Chimenea
Baño En-Suite		
Doble acristalamiento		
Apptomnt. Huéspedes		
Lavadero		
Barbacoa		
Vistas	Posición	Estado
Vistas al Mar	Cerca de Golf	Excelente estado de conservación
	Urbanización	Reformado Recientemente
	Cerca del Mar	
	Cerca de Tiendas	
	Cerca de Colegios	
Piscina	Cocina	Jardín
Piscina Privada	Cocina Equipada	Jardín Privado
		Jardín de fácil mantenimiento
Seguridad	Aparcamiento	Servicios Públicos
Recinto Cerrado	Garaje	Electricidad
Persianas Eléctricas	Párking Privado	Agua Potable
	More Than One	
Categoría		
Inversion		