



HM INVESTMENTS



info@hm-invest.com

+34 660 092 090

Adosada en venta en El Paraiso, Estepona

649.000 €

Referencia: R5157049 Dormitorios: 4 Baños: 3 Terreno: 30m² Construido: 192m² Terraza: 57m²





Costa del Sol, El Paraiso

Situada en la codiciada comunidad de Montevideo Hills, esta espaciosa casa adosada renovada de 4 dormitorios combina el confort moderno con el encanto mediterráneo. Ubicada en una urbanización privada y cerrada, la propiedad ofrece una combinación perfecta entre la vida familiar y el relajado estilo de vida costero. La casa adosada está cuidadosamente diseñada en varios niveles. En la planta baja, encontrará un dormitorio de generosas dimensiones, ideal para invitados o como despacho, junto con una cocina abierta, luminosa y espaciosa, y una zona de salón y comedor que da a una terraza privada, así como un cuarto de baño con ducha en la planta baja. En la planta superior, la suite principal cuenta con su propio cuarto de baño, mientras que los dos dormitorios adicionales comparten un elegante cuarto de baño familiar. Todos los dormitorios disponen de armarios empotrados. Uno de los aspectos más destacados de la propiedad es la gran terraza en la azotea, que ofrece vistas panorámicas de las colinas circundantes y del mar Mediterráneo, el escenario perfecto para recibir invitados o disfrutar de las puestas de sol. Hay una preinstalación para un jacuzzi, así como una fantástica zona de cocina al aire libre. Los residentes de Montevideo Hills disfrutan de acceso exclusivo a dos grandes piscinas, jardines comunitarios muy bien cuidados y pistas de tenis, lo que les ofrece una auténtica experiencia de vida al estilo de un resort. Otras características adicionales son el aparcamiento subterráneo seguro con espacio para dos coches y un amplio trastero, al que se puede acceder directamente desde la casa. La ubicación es inmejorable: se puede ir andando a las tiendas, cafeterías y servicios locales, mientras que las playas de la Costa del Sol están a solo unos minutos en coche. San Pedro está a solo 7 minutos en coche, y Marbella y Estepona están a solo 15 minutos, lo que lo convierte en un punto de partida ideal para disfrutar de todo lo que la costa tiene para ofrecer.



Características:

Características	Orientación	Climatización
Cerca de Transporte	Sur	Aire Acondicionado
Terraza Privada	Orientación Sureste	A/A Frio
Baño En-Suite		A/A Caliente
Suelos de Mármol		Chimenea
Doble acristalamiento		
Armarios Empotrados		
Solario		
WiFi		
Pista de Tenis		
Fibra óptica		
Vistas	Posición	Estado
Vistas al Mar	Área Comercial	Buen estado de conservación
Vistas a Montaña	Cerca de Golf	Excelente estado de conservación
Vistas a Jardín	Urbanización	Renovado Recientemente
Vistas Urbanas	Cerca del Mar	Reformado Recientemente
	Cerca de Tiendas	
	Cerca de Cuidad	
	Cerca de Colegios	
	Suburbano	
	Pueblo	
Piscina	Cocina	Jardin
Piscina Comunitaria	Cocina Equipada	Jardín Comunitario
Children`s Pool		Jardín Privado
		Jardín Paisajístico
		Jardín de fácil mantenimiento
Seguridad	Aparcamiento	Categoría
Recinto Cerrado	Párking Subterráneo	Casas de vacaciones
		Inversion
		Ganga
		Lujó
		Reventa
		Contemporáneo