



HM INVESTMENTS



info@hm-invest.com

+34 660 092 090

Villa - Chalet en venta en Estepona, Estepona

1.800.000 €

Referencia: R4993606 Dormitorios: 3 Baños: 4 Terreno: 884m² Construido: 577m² Terraza: 199m²





Costa del Sol, Estepona

Esta exclusiva villa de lujo, con licencia aprobada y comienzo de construcción inmediato en abril de 2025, está situada en el prestigioso enclave de Valle Romano en Estepona, representa la esencia del diseño moderno y la sofisticación en un entorno natural privilegiado. Se integra a la perfección con el paisaje mediterráneo, aprovechando la luz natural y ofreciendo vistas panorámicas al mar y a los campos de golf cercanos. El diseño interior se centra en el confort y la funcionalidad, con amplios espacios abiertos y acabados de alta gama. La sala de estar, rodeada de grandes ventanales, conecta con una cocina gourmet completamente equipada, perfecta para aquellos que disfrutan del arte culinario en un entorno refinado. Las habitaciones, todas con baño en suite, destacan por su privacidad, luminosidad y su acceso directo a terrazas privadas que invitan a la relajación. En el exterior, la villa cuenta con una impresionante piscina y jardines paisajísticos que combinan flora autóctona con un diseño minimalista. Varias áreas de descanso y una zona de barbacoa al aire libre hacen de este espacio el lugar ideal para el entretenimiento y el relax, brindando un ambiente exclusivo y tranquilo. Pensada para quienes buscan una experiencia de vida de lujo en un entorno natural único, esta villa en Valle Romano, Estepona, es el equilibrio perfecto entre diseño contemporáneo, comodidad y belleza natural.



Características:

Características	Orientación	Climatización
Terraza Cubierta	Sur	A/A Frio
Ascensor		A/A Caliente
Terraza Privada		
Trastero - Almacén		
Baño En-Suite		
Armarios Empotrados		
Solario		
Jacuzzi		
Barbacoa		
Sótano		
Vistas	Posición	Estado
Vistas al Mar	Cerca de Puerto	Nueva Construcción
Vistas Panorámicas	Urbanización	
Vistas a Piscina	Cerca del Mar	
Vistas a Golf	Cerca de Tiendas	
	Cerca de Cuidad	
	Cerca de Colegios	
	Cerca de los Bosques	
	Cerca de Marina	
Piscina	Cocina	Jardín
Piscina Privada	Cocina Equipada	Jardín Privado
	Kitchen-Lounge	Jardín Paisajístico
Seguridad	Aparcamiento	Servicios Públicos
Recinto Cerrado	Garaje	Agua Potable
	Párking Privado	Teléfono
	More Than One	
Categoría		
Golf		
Lujo		
Nueva Promoción		