



HM INVESTMENTS



info@hm-invest.com

+34 660 092 090

## Apartamento Planta Baja en venta en Estepona, Estepona

460.000 €

Referencia: R5063128   Dormitorios: 3   Baños: 2   Construido: 137m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Estepona

Vivienda Reformada con Estudio Independiente en el Puerto de Estepona BAJADA DE PRECIO: 460.000€!!! Precio: 495.500 € Superficie: 137 m<sup>2</sup> Dormitorios: 3 + estudio independiente Baños: 2 Ubicación: Zona Puerto Estepona — a pocos minutos del Paseo Marítimo y del centro Vive el Estilo de Vida Mediterráneo con Comodidad y Estilo Te presentamos esta magnífica vivienda completamente reformada, ubicada en una de las zonas más demandadas de Estepona: el puerto. Una propiedad pensada para quienes valoran el diseño moderno, los espacios funcionales y una ubicación privilegiada junto al mar. Distribución Amplio salón-cocina de concepto abierto, ideal para compartir momentos en familia o con amigos. 3 dormitorios luminosos, con armarios empotrados y acabados contemporáneos. 2 baños completos, reformados con materiales de alta calidad. La propiedad cuenta con estudio independiente con acceso desde la vivienda principal o desde el exterior: perfecto como oficina privada, alojamiento para invitados o incluso para alquilar como espacio turístico o profesional. El estudio cuenta con baño independiente, cocina y dormitorio. Ubicación Imbatible A escasos pasos del Puerto Deportivo de Estepona, supermercados, restaurantes y todos los servicios. A menos de 5 minutos andando del Paseo Marítimo y playas. Conexión directa al centro histórico y acceso fácil a la autovía. Características Destacadas Reforma integral reciente Suelo de alta gama, iluminación LED, carpintería nueva Espacios amplios y bien distribuidos Estudio polivalente con entrada independiente Alta rentabilidad como inversión o alquiler vacacional ¡Contáctanos para más información o para agendar una visita! No dejes pasar esta oportunidad única de vivir o invertir en una de las zonas con más proyección de la Costa del Sol.



## Características:

Posición	Estado
Cerca del Mar	Excelente estado de conservación
Cerca de Tiendas	
Cerca de Cuidad	
Cerca de Marina	