



## Villa - Chalet en venta en Estepona, Estepona

1.250.000 €

Referencia: R4989538    Dormitorios: 4    Baños: 3    Terreno: 354m<sup>2</sup>    Construido: 225m<sup>2</sup>    Terraza: 36m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Atalaya

Presentamos una villa visionaria que redefine la vida contemporánea en uno de los enclaves más codiciados de Estepona. Diseñada para aquellos que aprecian la arquitectura de vanguardia y la tranquilidad de la vida mediterránea, esta excepcional residencia combina a la perfección forma, función y lujo. Esta impactante vivienda es un hito arquitectónico, definido por líneas limpias, volúmenes flotantes e integración inteligente con la naturaleza. Cada elemento ha sido considerado tanto por su belleza como por su propósito. - Área de estar de planta abierta que se conecta con la piscina y el jardín - Sala de cine y gimnasio para relajación y recreación - Terraza solárium privada con 30 m<sup>2</sup> de espacio bañado por el sol - Piscina de estilo infinito, jardines paisajísticos y área de comedor al aire libre - Diseño sostenible con texturas de piedra natural y madera - Estacionamiento privado fuera de la carretera para varios autos Perfectamente ubicada en Atalaya, la villa ofrece lo mejor de la vida en la Costa del Sol. A pocos minutos de campos de golf, playas y la Milla de Oro de Marbella, esta área es conocida por su mezcla de exclusividad y comodidad.



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Terraza Privada  
Armarios Empotrados  
Solario  
Gimnasio  
Sala de Juegos  
Sótano

### Posición

Cerca de Puerto  
Cerca del Mar  
Cerca de Tiendas  
Cerca de Ciudad  
Cerca de Colegios  
Cerca de Marina

### Cocina

Kitchen-Lounge

### Categoría

Pre-construcción  
Nueva Promoción

### Orientación

Oeste

### Estado

Nueva Construcción

### Jardín

Jardín Privado  
Jardín Paisajístico

### Vistas

Vistas a Jardín  
Vistas a Piscina

### Piscina

Piscina Privada

### Aparcamiento

Parking Privado  
Parking Libre