



## Apartamento Planta Baja en venta en Estepona, Estepona

525.000 - 720.000 €

Referencia: R4913860    Dormitorios: 2 - 3    Baños: 2    Construido: 87m<sup>2</sup> - 107m<sup>2</sup>    Terraza: 91m<sup>2</sup> - 109m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Estepona

Nuevo proyecto residencial de apartamentos de 2 y 3 dormitorios ubicado en Estepona, donde disfrutarás de impresionantes vistas al mar.

Con sus calles adoquinadas, edificios encalados con flores, Estepona tiene un encanto único que lo ha convertido en un destino popular.

En los alrededores se encuentran algunos de los campos de golf más prestigiosos de Europa, la oferta más completa de restaurantes y hoteles, fantásticas playas y zonas comerciales exclusivas.

Esta promoción se caracteriza por sus excelentes conexiones de transporte, ya que está a solo 5 minutos en coche de Estepona, 10 minutos de Puerto Banús y 20 de Marbella.

La promoción se compone de 3 bloques de tres plantas con:

- Planta baja con jardín y terrazas
- Planta intermedia
- Áticos con solárium y amplias terrazas

El residencial cuenta con aparcamiento subterráneo y trasteros.

El proyecto ofrece viviendas diseñadas para proporcionar el máximo confort a sus propietarios. Con una selección de materiales de alta calidad y un diseño muy cuidado, esta es una promoción que no pasará desapercibida.

Destaca por sus interiores espaciosos con grandes ventanales a través de los cuales se pueden disfrutar las maravillosas vistas al mar y también recibe luz natural.

Las zonas comunes de este residencial han sido diseñadas para proporcionar un espacio donde disfrutar y relajarse.

Encontrarás:

- Amplias zonas verdes ideales para descansar y desconectar de la rutina
- Piscina comunitaria con un diseño vanguardista
- Zona Chill Out
- Espacio Coworking
- Gimnasio



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Ascensor  
Cerca de Transporte  
Terraza Privada  
Trastero - Almacén  
Baño En-Suite  
Armarios Empotrados  
WiFi  
Gimnasio  
Lavadero  
Access for people with reduced mobility

### Vistas

Vistas al Mar  
Vistas a Jardín  
Vistas a Piscina

### Piscina

Piscina Comunitaria

### Seguridad

Recinto Cerrado  
Portero Automático

### Categoría

Nueva Promoción

### Orientación

Orientación Noreste  
Orientación Noroeste

### Posición

Cerca de Puerto  
Cerca del Mar  
Cerca de Tiendas  
Cerca de Ciudad  
Cerca de Colegios

### Cocina

Cocina Equipada  
Kitchen-Lounge

### Aparcamiento

Párking Subterráneo  
Garaje  
Párking Privado

### Climatización

A/A Frio  
A/A Caliente

### Estado

Nueva Construcción

### Jardin

Jardín Comunitario

### Servicios Públicos

Paneles solares fotovoltaicos