



## Apartamento Planta Baja en venta en Estepona, Estepona

497.000 - 949.000 €

Referencia: R5036320   Dormitorios: 2 - 4   Baños: 2   Construido: 83m<sup>2</sup> - 129m<sup>2</sup>   Terraza: 18m<sup>2</sup> - 152m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Estepona

Este desarrollo se encuentra en Estepona, una de las localidades más populares y destacadas de la Costa del Sol. En sus alrededores se encuentran algunos de los campos de golf más prestigiosos de Europa, una oferta completa de restaurantes y hoteles, fantásticas playas y zonas comerciales exclusivas.

El complejo residencial se caracteriza por sus excelentes conexiones, ya que está a solo 5 minutos en coche de Estepona, 10 minutos de Puerto Banús y 20 de Marbella.

Viajar es fácil en coche, taxi o transporte público, ya que se encuentra a solo 50 minutos (80 km) del Aeropuerto Internacional de Málaga y a 43 minutos (50 km) del Aeropuerto Internacional de Gibraltar.

El desarrollo está compuesto por 6 bloques de tres plantas con:

- Planta baja con jardín y posibilidad de piscina privada
- Planta intermedia
- Áticos con solárium y terrazas de 108 m<sup>2</sup>

Todos los apartamentos cuentan con una plaza de aparcamiento.

Este es un complejo residencial con una arquitectura muy refinada. Destaca por la elegancia de su diseño, optando por el blanco, que lo integra completamente en el entorno mediterráneo sin abandonar una imagen contemporánea de líneas limpias y fluidas.

Cuenta con amplios espacios interiores bien distribuidos con grandes ventanales para asegurar la luz natural. Luz, clima y confort combinados en un desarrollo de alta calidad.

Las zonas comunes han sido diseñadas para proporcionar un espacio en el que puedas disfrutar y relajarte, romper con tu rutina y, sobre todo, aumentar la calidad de vida.

Podrás elegir entre un chapuzón en la piscina, relajarte en el gran jardín, hacer yoga, cuidarte en el gimnasio al aire libre... todo dentro de una zona segura y protegida. Estos son los detalles que marcan la diferencia.



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Cerca de Transporte  
Terraza Privada  
TV Satélite  
Trastero - Almacén  
Doble acristalamiento  
Armarios Empotrados  
Solario  
Gimnasio  
Restaurant

### Posición

Cerca del Mar  
Cerca de Tiendas  
Ciudad

### Cocina

Cocina Equipada  
Kitchen-Lounge

### Aparcamiento

Garaje  
Párking Privado

### Climatización

A/A Frio  
A/A Caliente  
Suelo Radiante  
Baño

### Estado

Nueva Construcción

### Jardín

Jardín Comunitario  
Jardín Privado  
Jardín Paisajístico

### Servicios Públicos

Paneles solares fotovoltaicos

### Vistas

Vistas al Mar  
Vistas Panorámicas  
Vistas a Jardín  
Vistas a Piscina

### Piscina

Piscina Comunitaria  
Children`s Pool

### Seguridad

Recinto Cerrado  
Portero Automático  
Caja fuerte

### Categoría

Nueva Promoción