



HM INVESTMENTS



info@hm-invest.com

+34 660 092 090

## Apartamento Planta Media en venta en Estepona, Estepona

**499.000 €**

Referencia: R5121478   Dormitorios: 2   Baños: 2   Construido: 100m<sup>2</sup>   Terraza: 50m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Estepona

Park Beach – 2 Dormitorios | 2 Baños | Solárium en la Azotea | 549.000€ Bienvenido a este luminoso y acogedor apartamento de 2 dormitorios y 2 baños, ubicado en la exclusiva comunidad de Park Beach, estratégicamente situada entre Marbella y Estepona. La vivienda ofrece una distribución amplia y funcional, con una cocina moderna de concepto abierto que se integra con un elegante salón comedor, el cual da acceso directo a un balcón privado ideal para disfrutar del sol o relajarse con vistas agradables al entorno. La cocina está completamente equipada y lista para disfrutar con familia y amigos. El verdadero protagonista de esta propiedad es el impresionante solárium privado en la azotea, que ofrece vistas panorámicas y sol durante todo el día. Ya sea para tomar el sol, cenar al aire libre o simplemente relajarse bajo el cielo mediterráneo, esta terraza es un auténtico lujo. Además, la propiedad cuenta con otra gran terraza adicional, proporcionando aún más espacio para el ocio exterior. Comunidad y Entorno: Park Beach es una comunidad tranquila y bien cuidada, a tan solo unos pasos de la playa. Cuenta con dos piscinas comunitarias, seguridad nocturna y zonas ajardinadas que invitan al descanso y la privacidad. Es el lugar ideal para quienes buscan tranquilidad sin renunciar a la comodidad. La zona ofrece una excelente conexión con servicios y comodidades: supermercados, restaurantes, chiringuitos, campos de golf, colegios internacionales y mucho más. Su ubicación privilegiada entre Marbella y Estepona también permite acceder rápidamente a puntos de interés como Puerto Banús o el nuevo centro comercial Laguna Village. Ya sea como residencia habitual, casa de vacaciones o inversión, esta propiedad combina a la perfección ubicación, confort y estilo de vida costero.



## Características:

Características	Orientación	Climatización
Terraza Cubierta	Sur	Aire Acondicionado
Ascensor		
Terraza Privada		
Suelos de Mármol		
Solario		
Lavadero		
Vistas	Posición	Estado
Vistas al Mar	Lado de la Playa	Buen estado de conservación
Vistas a Montaña	Urbanización	
Vistas a Jardín	Cerca del Mar	
Vistas a Piscina	Cerca de Tiendas	
Piscina	Cocina	Jardin
Piscina Comunitaria	Cocina Equipada	Jardín Comunitario
Seguridad	Aparcamiento	
Recinto Cerrado	Párking en Calle	
Seguridad de 24 horas		