



## Apartamento Planta Media en venta en Riviera del Sol, Mijas

430.000 €

Referencia: R5051212    Dormitorios: 2    Baños: 2    Construido: 118m<sup>2</sup>    Terraza: 37m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Riviera del Sol

Precio: 430.000 € Ubicación: Las Olas, Riviera del Sol, Costa del Sol Año de construcción: 2002 Tamaño: 146 m<sup>2</sup> (incluido balcón) Este hermoso y espacioso apartamento de 2 dormitorios está ubicado en la exclusiva y muy solicitada comunidad cerrada de Las Olas, situada en Riviera del Sol en Mijas Costa. Conocido por su construcción de calidad y propiedades de tamaño generoso, este apartamento ofrece una combinación perfecta de comodidad, conveniencia y lujo. Características principales: • Amplios espacios habitables: con 155m<sup>2</sup> de espacio, incluida una terraza cubierta, este apartamento es más grande que el promedio y perfecto tanto para residencia permanente como para vivir de vacaciones. • 2 amplios dormitorios: ambos dormitorios están bien proporcionados, con abundante luz natural. El dormitorio principal cuenta con un moderno baño privado para mayor privacidad. • 2 baños completos: elegantemente diseñados, incluido uno en suite con el dormitorio principal. • Cocina completamente equipada: cocina independiente y moderna con mucho espacio de almacenamiento y superficies de trabajo, perfecta para quienes disfrutan de cocinar pero desean separarse de las principales áreas de entretenimiento. • Salón/comedor de planta abierta: el amplio salón/comedor es perfecto para recibir invitados o relajarse con familiares y amigos. • Enorme terraza cubierta: la característica más destacada es la amplia terraza cubierta con cortinas de vidrio, ideal para cenar y recibir invitados al aire libre durante todo el año y que también funciona como un salón adicional. • Aire acondicionado integrado: manténgase fresco en verano y cálido en invierno con el aire acondicionado integrado en toda la propiedad. • Estacionamiento asignado: la propiedad viene con un espacio de estacionamiento subterráneo asignado, lo que garantiza la comodidad para usted y sus invitados. • Trastero incluido: espacio de almacenamiento adicional para sus pertenencias. • ¡Orientación sur para obtener el máximo de luz y sol! Características de la comunidad: • Jardines bellamente cuidados: disfrute de jardines comunitarios tranquilos y bien mantenidos. • Gran piscina comunitaria: una impresionante área de piscina para disfrutar del sol de la Costa del Sol. • Gimnasio cubierto • Pista de pádel • Hay un bar en el complejo para residentes, que está abierto entre abril y octubre, con entretenimiento ocasional en julio y agosto. En resumen, este apartamento ofrece una oportunidad fantástica de vivir en una de las zonas más deseadas de la Costa del Sol. Ya sea que esté buscando una casa de vacaciones o una residencia permanente, esta propiedad cumple todos los requisitos de lujo, comodidad y estilo de vida. No pierda esta oportunidad de poseer un hermoso apartamento en la exclusiva comunidad de Las Olas.





## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Ascensor  
Terraza Privada  
Trastero - Almacén  
Baño En-Suite  
Suelos de Mármol  
Doble acristalamiento  
Armarios Empotrados  
Gimnasio  
Paddle Tennis  
Bar  
Fibra óptica

### Vistas

Vistas a Jardín  
Vistas a Piscina  
Vistas Urbanas

### Piscina

Piscina Comunitaria

### Jardín

Jardín Comunitario

### Categoría

Casas de vacaciones  
Golf  
Reventa

### Orientación

Sur  
Orientación Sureste

### Posición

Cerca de Golf  
Urbanización  
Cerca del Mar  
Cerca de Tiendas  
Cerca de Ciudad  
Cerca de Colegios  
Suburbano

### Muebles

Completamente Amueblada

### Seguridad

Recinto Cerrado  
Portero Automático

### Climatización

Aire Acondicionado

### Estado

Buen estado de conservación

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Parking Subterráneo  
Parking en Calle