



HM INVESTMENTS



info@hm-invest.com

+34 660 092 090

Ático Dúplex en venta en Nueva Andalucía, Marbella

1.795.000 €

Referencia: R5132626 Dormitorios: 3 Baños: 4 Construido: 165m² Terraza: 80m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Ático Dúplex en Esquina con Piscina Plunge Privada y Vistas al Mar Totalmente renovado y de estilo impecable, este ático dúplex en esquina de 3 dormitorios y 3 baños combina un elegante diseño escandinavo con amplias vistas al Mediterráneo. Distribuido en dos plantas, esta luminosa y diáfana vivienda está pensada para disfrutar de un relajado estilo de vida costero. En la planta principal, la cocina, el comedor y el salón de concepto abierto se conectan directamente con una generosa terraza orientada al sur, perfecta para mañanas tranquilas o cenas bajo las estrellas. La cocina destaca por sus elegantes encimeras de mármol italiano y un bar de vinos integrado, mientras que un dormitorio de invitados en suite con su propia terraza ofrece privacidad y comodidad para los visitantes. En la planta superior, otros dos dormitorios en suite disfrutan de su propia terraza. La suite principal cuenta con vestidor y una amplia terraza equipada con piscina tipo plunge privada, ducha exterior y vistas al mar sin interrupciones, creando un auténtico refugio. Ubicado en una comunidad cerrada con jardines paisajísticos y piscina comunitaria, la propiedad incluye además dos plazas de aparcamiento privadas. Todo ello a un corto paseo de prestigiosos campos de golf y excelentes restaurantes.



Características:

Características	Orientación	Climatización
Terraza Privada	Sur	Aire Acondicionado
Doble acristalamiento	Orientación Sureste	Baño
Armarios Empotrados	Orientación Suroeste	
Solario		
Vistas	Posición	Estado
Vistas al Mar	Cerca de Golf	Buen estado de conservación
Vistas a Montaña	Cerca del Mar	Excelente estado de conservación
Vistas Panorámicas	Cerca de Tiendas	Renovado Recientemente
	Cerca de Cuidad	Reformado Recientemente
	Cerca de Colegios	
Piscina	Muebles	Cocina
Piscina Comunitaria	Completamente Amueblada	Cocina Equipada
Piscina Privada	Opcionales	
Jardín	Seguridad	Aparcamiento
Jardín Comunitario	Recinto Cerrado	Párking Privado
	Seguridad de 24 horas	Párking Cubierto
	Persianas Eléctricas	More Than One
Categoría		
Lujo		