



Ático en venta en Estepona, Estepona

740.000 €

Referencia: R5026192 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construido: 100m² Terraza: 31m²





Costa del Sol, Estepona

Excepcional ático de 3 dormitorios y 2 baños en esquina, ofreciendo vistas panorámicas inigualables al mar desde la terraza y el salón y fantásticas vistas a la montaña desde cada dormitorio en la parte de atrás. Es la mejor unidad de todo el complejo. Diseñado para una vida mediterránea moderna, la cocina, el comedor y la sala de estar de concepto abierto fluyen hacia una espaciosa terraza privada de 31 m², perfecta para desayunos al sol, cenas al atardecer o simplemente para disfrutar del estilo de vida de la Costa del Sol. La cocina moderna está equipada con electrodomésticos de alta calidad de Bosch, combinando estilo y funcionalidad para una vida diaria sin complicaciones. Dormitorio principal con baño en suite y ducha. Segundo baño con bañera, ideal para familia e invitados. Todos los dormitorios ofrecen impresionantes vistas a la montaña para mañanas tranquilas y escénicas. Tu comodidad y conveniencia están completamente cubiertas: Plaza de garaje privada. Trastero independiente para todos los extras. Acceso a una gran zona de piscina comunitaria con tumbonas, zona de barbacoa y jardines exuberantes. Gimnasio para mantener tu rutina de ejercicios. A 3-4 minutos a pie de Mercadona y Aldi. A 5 minutos a pie de la playa y del pintoresco paseo marítimo. A solo 1 km del encantador casco antiguo de Estepona. Rodeado de campos de golf de primer nivel, elegantes clubes de playa y restaurantes. Escuela internacional a solo 5 minutos. Hospital moderno a solo 10 minutos de tu puerta. Perfecto como un hogar familiar, vivienda de vacaciones o una base para aventuras de golf, este ático ofrece estilo de vida, ubicación y comodidad. Vive donde cada día se siente como unas vacaciones. Ponte en contacto hoy para organizar una visita, ¡este ático no estará en el mercado por mucho tiempo! En cumplimiento con el Decreto 218/2005 de 11 de octubre de la Junta de Andalucía, se informa al cliente que los gastos notariales, registrales y de transmisión de la propiedad no están incluidos en el precio. Sin embargo, los honorarios de intermediación inmobiliaria están incluidos. El cliente tiene derecho a recibir una copia del Documento Informativo Abreviado correspondiente a la propiedad.



Características:

Características

Ascensor
Terraza Privada
Baño En-Suite
Doble acristalamiento
Armarios Empotrados
Gimnasio
Fibra óptica
Access for people with reduced mobility

Vistas

Vistas al Mar
Vistas a Montaña
Vistas Panorámicas
Vistas a Jardín
Vistas a Piscina

Piscina

Piscina Comunitaria

Jardín

Jardín Comunitario

Servicios Públicos

Electricidad

Orientación

Sur

Posición

Área Comercial
Cerca del Mar
Cerca de Tiendas
Cerca de Ciudad
Cerca de Colegios
Primera línea de Playa
Ciudad

Muebles

Sin Amueblar

Seguridad

Recinto Cerrado

Categoría

Frente a la playa

Climatización

Calefacción Central.

Estado

Excelente estado de conservación

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Párking Subterráneo
Garaje