



HM INVESTMENTS



info@hm-invest.com

+34 660 092 090

Apartamento Planta Baja en venta en Estepona, Estepona

475.000 €

Referencia: R5146672 Dormitorios: 2 Baños: 2 Terreno: 68m² Construido: 72m² Terraza: 42m²





Costa del Sol, Estepona

Apartamento de dos dormitorios con amplia terraza y vistas al mar en One80, Estepona Nos complace presentar este elegante apartamento en planta baja en el prestigioso complejo residencial One80. Con dos dormitorios y dos baños, ofrece el equilibrio perfecto entre confort y estilo, siendo ideal tanto para residencia permanente como para vacaciones junto al mar. Al entrar en el apartamento, le recibe un luminoso y amplio salón que combina una cómoda zona de estar con sofás, un comedor y una cocina de concepto abierto totalmente equipada. Las grandes puertas correderas inundan el espacio de luz natural y dan acceso directo a la generosa terraza. A la izquierda se encuentra el primer dormitorio con su propio baño en suite, mientras que más adelante se halla el dormitorio principal, también con baño en suite y acceso directo a la terraza. El verdadero punto fuerte de esta propiedad es su gran terraza cubierta, que conecta todas las estancias, incluyendo el salón, la cocina y ambos dormitorios. Este espacio exterior excepcional está diseñado para disfrutar del estilo de vida mediterráneo, con una zona de estar amueblada con sofás, un espacio de barbacoa y una parte privada con césped natural donde podrá crear su propio rincón verde. Desde aquí se disfrutan preciosas vistas al mar, convirtiendo la terraza en el lugar perfecto para relajarse o recibir invitados durante todo el año. El complejo One80 ofrece excelentes instalaciones como piscina al aire libre, gimnasio moderno y una zona cubierta con suelo especial para yoga y pilates. Su ubicación también es muy atractiva, a tan solo tres minutos del Colegio San Juan XXIII y del Estepona Football Center, con restaurantes y supermercados a poca distancia a pie. La playa y el Elba Estepona Gran Hotel & Thalasso Spa están a solo cinco minutos, el Valle Romano Golf Club a diez, y Estepona Golf a quince. El encantador casco antiguo de Estepona se encuentra también a quince minutos, el puerto de Sotogrande a veinte, Puerto Banús a veinticinco y el centro histórico de Marbella a tan solo treinta y cinco minutos en coche. Este apartamento es la elección perfecta para quienes valoran la comodidad, las amplias terrazas, las vistas al mar y la vida en un moderno complejo residencial con excelentes instalaciones y una ubicación privilegiada.



Características:

Características	Orientación	Climatización
Terraza Cubierta	Sur	Aire Acondicionado
Gimnasio	Orientación Suroeste	A/A Frio
		A/A Caliente
Vistas	Posición	Estado
Vistas al Mar	Urbanización	Buen estado de conservación
	Cerca de Cuidad	
	Cerca de Colegios	
	Ciudad	
	Cerca de Marina	
Piscina	Muebles	Cocina
Piscina Comunitaria	Completamente Amueblada	Cocina Equipada
Jardín	Seguridad	Aparcamiento
Jardín Comunitario	Recinto Cerrado	Párking Subterráneo
Jardín Privado	Seguridad de 24 horas	
Servicios Públicos	Categoría	
Electricidad	Inversion	
Gas	Contemporáneo	