



## Villa - Chalet en venta en Sierrezuela, Mijas

1.595.000 €

Referencia: R5110864    Dormitorios: 6    Baños: 6    Terreno: 1.098m<sup>2</sup>    Construido: 503m<sup>2</sup>    Terraza: 25m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Sierrezuela

Ubicada en la exclusiva y codiciada urbanización de Sierrezuela, a solo minutos del centro de Fuengirola y de sus playas doradas, esta magnífica villa de 6 dormitorios y 5 baños representa lo mejor del estilo de vida mediterráneo refinado.

Esta amplia vivienda familiar ha sido terminada con los más altos estándares, con una atención excepcional al detalle y un diseño interior a medida. Desde sus elegantes suelos de madera hasta sus acabados y equipamientos de primera calidad, la artesanía se percibe en cada rincón.

La villa ofrece una variedad de características destacadas:

Piscina de agua salada – ecológica, de bajo mantenimiento, ideal para disfrutar todo el año.

Amplio garaje subterráneo con capacidad para tres vehículos y amplio espacio de almacenamiento.

Planta sótano impresionante, que incluye una gran sala de juegos, cine en casa y una bodega – perfecta para el entretenimiento o la relajación.

Cinco amplios dormitorios, todos en suite, que ofrecen privacidad y confort tanto para la familia como para los invitados.

Situada en una calle tranquila y segura dentro de una prestigiosa zona residencial, esta propiedad está lista para entrar a vivir. Ya sea como residencia permanente o como lujosa segunda vivienda, ofrece lo mejor de ambos mundos.

Puntos destacados de la ubicación:

A poca distancia a pie de restaurantes, cafeterías, tiendas y otros servicios.

A solo 5 minutos en coche del animado centro de Fuengirola, con su puerto deportivo, zonas comerciales y sus playas reconocidas.

Excelente acceso a colegios internacionales, campos de golf y la autopista AP-7, lo que permite llegar al Aeropuerto de Málaga en 20 minutos y a Marbella en 25.

Sierrezuela es conocida por su entorno familiar, tranquilo y seguro, calles cuidadas y una comunidad acogedora – una combinación poco común de paz y comodidad.

Una oportunidad única de adquirir una propiedad que equilibra a la perfección estilo de vida, ubicación y lujo.

Precio bajo consulta. Visitas altamente recomendadas.



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Cerca de Transporte  
Terraza Privada  
Trastero - Almacén  
Baño En-Suite  
Suelos de Mármol  
Doble acristalamiento  
Armarios Empotrados  
Solario  
WiFi  
Sala de Juegos  
Apartment. Huéspedes  
Lavadero  
Suelo de Madera  
Sótano  
Fibra óptica

### Vistas

Vistas al Mar  
Vistas a Jardín  
Vistas a Piscina  
Vistas Urbanas  
Vistas a Calle

### Piscina

Piscina Privada

### Jardín

Jardín Privado

### Servicios Públicos

Teléfono  
Paneles Solares Térmicas

### Orientación

Orientación Sureste

### Posición

Cerca de Golf  
Cerca de Tiendas  
Cerca de Ciudad  
Cerca de Colegios

### Muebles

Opcionales

### Seguridad

Seguridad de 24 horas  
Alarma  
Persianas Eléctricas

### Climatización

Aire Acondicionado  
Chimenea  
Baño

### Estado

Excelente estado de conservación

### Cocina

Kitchen-Lounge

### Aparcamiento

Parking Privado  
More Than One