



Apartamento Planta Baja en venta en New Golden Mile, Estepona

Referencia: R4837198 Dormitorios: 2 - 3 Baños: 1 - 2 Construido: 79m² - 164m² Terraza: 23m² - 151m²





Costa del Sol, New Golden Mile

Bienvenido al paraíso bañado por el sol en la codiciada Nueva Milla de Oro de Estepona, conocida por sus cielos soleados, arenas doradas y aguas cristalinas. Con sólo 25 impresionantes apartamentos, obtendrá mucho más que vistas al mar y acceso a las playas más maravillosas del sur de España: obtendrá una comunidad exclusiva de vecinos con ideas afines y el placer de la privacidad. Diseñado por Schiemann Weyers Architects (Rotterdam) y OCWA Architects (Marbella), el complejo garantiza calidad y sofisticación. Todos los apartamentos están orientados al sur para maximizar la exposición al sol en los suaves inviernos de Estepona e iluminación natural durante todo el año. En los alrededores, la costa aguarda con sus famosas playas y puertos deportivos, así como clubes de golf e hípicos de renombre mundial. Los interiores Standard y Premium han sido cuidadosamente diseñados por nuestros arquitectos. Todos los apartamentos están equipados con calefacción por suelo radiante, interruptores de luz Schneider, cerraduras inteligentes y climatización, así como baños y cocinas con sistemas de ahorro energético de agua. Cocinas totalmente amuebladas y equipadas. Grifería de baño alemana de Villeroy & Boch. Las puertas correderas unen las terrazas y los salones como un solo espacio, armonizando la vida interior-exterior. Algunas unidades están diseñadas con paredes móviles para adaptarse a la evolución de las familias. Las mallorquinas de madera ofrecen sombra y permiten la circulación del aire. Refréscuese en la piscina o disfrute de un cóctel junto a la piscina en una tumbona mientras los niños juegan en la piscina infantil. Servicios adicionales: * Sistema ecológico de ahorro de energía y agua * Gimnasio * Zona de hammam * Aparcamiento subterráneo * Trastero * Pre-instalación para estación de carga de vehículos eléctricos * Portero automático * Sistema de seguridad * Acceso con tarjeta * Paisajismo decorativo * Vegetación funcional para reducir el calor del sol.



Características:

Características	Orientación	Climatización
Ascensor	Sur	A/A Frio
Terraza Privada	Oeste	A/A Caliente
Trastero - Almacén	Orientación Suroeste	Suelo Radiante
Armarios Empotrados	Orientación Noroeste	
Solario		
Gimnasio		
Domotica		
Sótano		
Vistas	Posición	Estado
Vistas al Mar	Urbanización	Nueva Construcción
Vistas Panorámicas	Cerca del Mar	
Vistas a Jardín	Cerca de Ciudad	
Vistas a Piscina		
Piscina	Cocina	Jardin
Piscina Comunitaria	Cocina Equipada	Jardín Comunitario
Children`s Pool	Kitchen-Lounge	Jardín Privado
Seguridad	Aparcamiento	Servicios Públicos
Recinto Cerrado	Párking Subterráneo	Electricidad
	Párking Comunitario	Agua Potable
		Teléfono
Categoría		
Nueva Promoción		