



## Ático en venta en Estepona, Estepona

399.000€

Referencia: R4901587 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construído: 87m² Terraza: 56m²















## Costa del Sol, Estepona

ÁTICO LUMINOSO Y TRANQUILO CON VISTAS AL MAR EN LA COSTA DEL SOL Este acogedor ático se encuentra en una excelente ubicación en Estepona, a solo 700 metros de la playa, lo que le permite disfrutar del mar y el clima mediterráneo. Además, tiene una excelente ubicación, a solo 20 minutos de Marbella y 50 minutos del aeropuerto, lo que facilita el acceso a otras áreas de interés Con una orientación sur, esta propiedad aprovecha al máximo la luz natural durante todo el día, y desde su terraza de 56 m² podrá relajarse mientras disfruta de unas vistas impresionantes al mar. El estado de la propiedad es excelente, con acabados de alta calidad que aseguran un ambiente cómodo y funcional El ático cuenta con aire acondicionado para mantener una temperatura agradable en todo momento, y el garaje está incluido en el precio. Los residentes de la urbanización tienen acceso a un jardín comunitario y a una piscina, donde podrán disfrutar de un entorno relajante Situada cerca de restaurantes, comercios y campos de golf, esta propiedad es ideal para familias y para aquellos que buscan un hogar tranquilo, bien comunicado y con todos los servicios necesarios al alcance de la mano. Construida en 2021, esta propiedad es una opción excelente para quienes deseen vivir en la Costa del Sol.





## Características:

Fibra óptica

Teléfono

Caracteristicas Orientación Climatización

Terraza Cubierta Sur Aire Acondicionado

Ascensor Orientación Sureste A/A Frio

Cerca de Transporte A/A Caliente

Terraza Privada Calefacción Central.

TV Satélite

Trastero - Almacén
Baño En-Suite
Suelos de Mármol

Doble acristalamiento
Armarios Empotrados

Solario WiFi Barbacoa

Access for people with reduced mobility

Vistas Posición Estado

Vistas al Mar Cerca de Puerto Excelente estado de conservación

Vistas a Montaña
Vistas Panorámicas
Cerca del Mar
Vistas al Campo
Cerca de Tiendas
Vistas a Golf
Cerca de Cuidad
Vistas Urbanas
Cerca de Colegios
Vistas a Calle
Cerca de Marina

Piscina Muebles Cocina

Piscina Comunitaria Opcionales Cocina Equipada

Jardin Seguridad Aparcamiento

Jardín ComunitarioRecinto CerradoPárking Subterráneo

Portero Automático Garaje

Párking Privado Párking Cubierto Párking Libre

Párking en Calle
Párking Comunitario

Servicios Públicos Categoría

Electricidad Casas de vacaciónes

Agua Potable Inversion

Golf Lujo Reventa

Contemporáneo