



HM INVESTMENTS



info@hm-invest.com

+34 660 092 090

## Dúplex en venta en San Pedro de Alcántara, Marbella

592.200 - 1.461.200

€

Referencia: R4956049 Dormitorios: 2 - 3 Baños: 2 - 3 Construido: 65m<sup>2</sup> - 124m<sup>2</sup> Terraza: 14m<sup>2</sup> - 123m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, San Pedro de Alcántara

En una ubicación excepcional de San Pedro Alcántara, a un paseo de la playa y con vistas al mar marbellí y al impresionante pico de la Concha. Descubre una nueva forma de vivir en San Pedro Alcántara con nuestra exclusiva promoción de 19 viviendas de 1, 2 y 3 dormitorios.

Situada en la maravillosa Marbella, esta promoción te ofrece la comodidad de tener todos los servicios a mano, en un entorno vibrante y conectado. A pocos minutos de la playa y de Puerto Banús, podrás disfrutar de uno de los destinos más exclusivos de la Costa del Sol, con su oferta de ocio, gastronomía y cultura.

Además de su excelente ubicación, esta promoción destaca por sus zonas comunes de primer nivel, pensadas para tu comodidad. Mantente en forma en el gimnasio completamente equipado con sauna, y relájate en la piscina con solarium en la planta cubierta, disfrutando de unas vistas al mar y a la montaña marbellí.

Estas viviendas serán en un refugio perfecto para quienes buscan un entorno excepcional y una vida de calidad en la Costa del Sol. Vivir en San Pedro Alcántara significa estar rodeado de todo lo que necesitas: colegios, tiendas, restaurantes y centros de salud, todo a pocos pasos de tu hogar. Además, estarás perfectamente conectado con Marbella y los principales puntos de interés de la zona, lo que hace de esta promoción una oportunidad única para quienes buscan un hogar que combine confort, lujo y una ubicación inmejorable.



## Características:

Características	Orientación	Climatización
Terraza Privada	Este	A/A Frio
Trastero - Almacén		A/A Caliente
Doble acristalamiento		
Solario		
Gimnasio		
Sótano		
Vistas	Posición	Estado
Vistas al Mar	Cerca de Golf	Nueva Construcción
Vistas a Montaña	Cerca del Mar	
Vistas Panorámicas	Cerca de Tiendas	
Vistas a Piscina	Cerca de Ciudad	
	Cerca de Colegios	
	Cerca de Marina	
Piscina	Cocina	Jardín
Piscina Comunitaria	Cocina Equipada	Jardín Comunitario
	Kitchen-Lounge	
Seguridad	Aparcamiento	Categoría
Portero Automático	Párking Subterráneo	Nueva Promoción
	Garaje	
	Párking Comunitario	