



HM INVESTMENTS



info@hm-invest.com

+34 660 092 090

Villa - Chalet en venta en Guadalmina Baja, Marbella

2.395.000 €

Referencia: R5110717 Dormitorios: 5 Baños: 4 Terreno: 1.690m² Construido: 450m² Terraza: 100m²





Costa del Sol, Guadalmina Baja

VILLA DE LUJO CON CANCHA DE TENIS PRIVADA! Presentamos esta exclusiva villa de estilo mediterráneo ubicada en la prestigiosa zona residencial de Guadalmina Baja – Casasola, Estepona. A solo 300 metros del mar, esta propiedad orientada al sur ofrece privacidad, amplitud y elegancia en una de las zonas más codiciadas de la Costa del Sol. Construida sobre una parcela de 1.690 m², esta villa independiente cuenta con una pista de tenis privada de tamaño profesional, jardín cuidado y una espectacular piscina. Diseñada con materiales de alta calidad y líneas elegantes, ofrece una vida tranquila y lujosa a tan solo 5 minutos de Puerto Banús, cerca de campos de golf, colegios internacionales y restaurantes exclusivos. Características Principales: 5 amplios dormitorios y 4 baños Gran salón-comedor con chimenea Cocina totalmente equipada con suelo radiante Suite principal con vestidor y gran terraza privada Amplias terrazas con vistas al jardín y pista de tenis Garaje para 2 coches + aparcamiento exterior adicional Piscina privada y pista de tenis de tamaño completo Ubicada en urbanización con seguridad Una vivienda ideal para familias o como residencia vacacional de alto nivel, en una zona tranquila, segura y con acceso inmejorable a la playa y al estilo de vida de Marbella.



Características:

Características	Orientación	Climatización
Terraza Cubierta	Sur	Aire Acondicionado
Terraza Privada		A/A Frio
TV Satélite		A/A Caliente
Trastero - Almacén		Chimenea
Baño En-Suite		
Doble acristalamiento		
Armarios Empotrados		
WiFi		
Paddle Tenis		
Pista de Tenis		
Fibra óptica		
Vistas	Posición	Estado
Vistas a Jardín	Lado de la Playa	Buen estado de conservación
Vistas a Piscina	Cerca del Mar	
Piscina	Muebles	Cocina
Piscina Privada	Completamente Amueblada	Cocina Equipada
Jardín	Seguridad	Aparcamiento
Jardín Privado	Caja fuerte	Garaje
		Párking Privado
		Párking Cubierto
		More Than One
Servicios Públicos	Categoría	
Electricidad	Inversion	
Teléfono	Reventa	