



Apartamento Planta Baja en venta en Cabopino, Marbella

685.000€

Referencia: R4842436 Dormitorios: 3 Baños: 2 Terreno: 35m²

Construído: 139m² Terraza: 35m²















Costa del Sol, Cabopino

Apartamento bajo elevado en moderna Urbanización Artola Homes. Increíblemente decorado, moderno y con la mejor orientación, sur, muy luminoso y con unas magníficas vistas abiertas y vistas parciales al mar. Urbanización cerrada, con personal de seguridad 12hs al día. Incluye muy buenas amenities: Piscina interior climatizada, piscina exterior, piscina para niños y un moderno gimnasio. A tan solo 15 minutos caminando de las famosas dunas, playa y puerto de Cabopino, en Marbella. Por su gran ubicación se encuentra también a solo 15 minutos en coche del centro de Marbella. -Apartamento entregado en Enero 2022. -Amplia zona de estar, que incluye una terraza de 35mts. más 35mts. de jardín. -Es un bajo elevado con amplia terraza y jardín. Tiene ascensor. -Cocina 100% equipada, con todos los electrodomésticos NEFF. Incluye también lavadora y secadora. -Climatización frío / calor, vía Aerothermia, que brinda mayor eficiencia energética. Suelo radiante en los baños. -Sistema de domótica y APP para encendido y apagado de luces, manejo de persianas eléctricas, y control de temperatura del apartamento. -Incluye 2 plazas de parking, una subterránea y otra comunitaria. -Tiene también un amplio trastero. No se pierda la oportunidad de conocer esta fantástica propiedad ubicada en una de las mejores zonas de Marbella! Artola Alta ¿Por qué elegir la zona? Tienes una combinación ganadora: mar, golf, naturaleza y confort en una localización premium. Perfecta tanto para vivir todo el año como para vacaciones exclusivas. Ambiente auténtico sin los excesos urbanísticos de otras zonas de la Costa del Sol. Puerto deportivo de Cabopino Muy cercano a Artola Alta, con aproximadamente 169 amarres y una agradable zona con bares, restaurantes y actividades náuticas. Ofrece una atmósfera tranquila y agradable, ideal tanto de día como al atardecer. Cabopino Golf Club de golf de 18 hoyos diseñado por Juan Ligués Creus, combina par-3, par-4 y par-5 con lagos, pinos curiosos y vistas espectaculares al mar Mediterráneo. El tercer hoyo es especialmente celebrado: un par-4 desde un tee elevado a unos 80m de altura, protegido por bunkers, con vistas impresionantes. Ubicado en Artola Alta, a pocos minutos a pie de la playa y el puerto, ofrece un entorno cuidado y un clubhouse acogedor. Apartamento Planta Baja, Cabopino, Costa del Sol. 3 Dormitorios, 3 Baños, Construidos 132 m², Terraza 172 m². Posición: Cerca de Golf, Cerca de Puerto, Cerca del Mar, Cerca de Colegios, Urbanización. Orientación: Sur. Estado: Excelente. Piscina: Comunitaria. Climatización: Aire Acondicionado. Vistas: Mar, Golf. Caracteristicas: Terraza Cubierta, Ascensor, Armarios Empotrados, Terraza Privada, Gimnasio, Trastero, Baño En-Suite, Domotica. Muebles: Opcionales. Cocina: Equipada. Jardin: Privado. Seguridad: Recinto Cerrado, Persianas Eléctricas, Alarma. Aparcamiento: Subterráneo, Garaje, Cubierto. Servicios Públicos: Electricidad, Agua Potable. Categoría: Golf, Casas de vacaciónes, Inversion, Lujo, Reventa.





Características:

Caracteristicas Orientación Climatización

Terraza Cubierta Sur Aire Acondicionado
Ascensor Orientación Suroeste Calefacción Central.

Terraza Privada Trastero - Almacén Baño En-Suite

Armarios Empotrados

Gimnasio Domotica

Vistas Posición Estado

Vistas al Mar Cerca de Golf Excelente estado de conservación Vistas a Jardín Cerca de Puerto

Cocina Equipada

Vistas a Golf Urbanización
Vistas a Puerto Cerca del Mar
Cerca de Colegios

Primera línea de Golf

Puerto Marina

Cerca de Marina

Piscina Muebles Cocina

Piscina Comunitaria Sin Amueblar
Con Calefacción Opcionales

Piscina Cubierta

Jardin Seguridad Aparcamiento

Jardín Privado Recinto Cerrado Párking Subterráneo

Alarma Garaje

Persianas Eléctricas Párking Cubierto

Servicios Públicos Categoría

Electricidad Casas de vacaciónes

Agua Potable Inversion

Golf Lujo Reventa