



HM INVESTMENTS



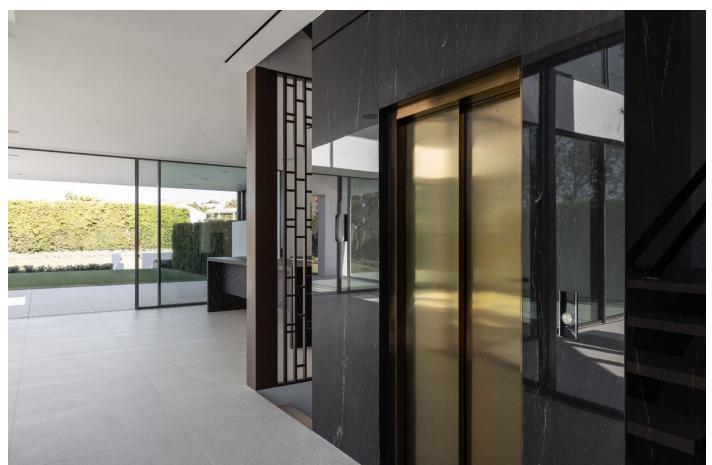
info@hm-invest.com

+34 660 092 090

Pareada en venta en The Golden Mile, Marbella

4.500.000 €

Referencia: R4295473 Dormitorios: 3 Baños: 4 Terreno: 314m² Construido: 447m² Terraza: 268m²





Costa del Sol, The Golden Mile

Esta magnífica Villa se encuentra en una residencia cerrada y segura en la lujosa Milla de Oro de Marbella. Es ideal para aquellos que buscan la comodidad y el lujo de una de las zonas más prestigiosas de toda la región mediterránea. La villa fue construida en 2023. La villa bellamente construida en 4 niveles ofrece un salón brillante, elegante y de alta calidad abierta a la terraza grande y elegante con impresionantes vistas panorámicas hacia el mar. Todas las suites de 2 dormitorios incluyen ventanas del piso al techo, pisos de roble, mármol de Porcelanosa y herrajes en todas partes, mostrando un estilo moderno elegante y refinado. Una elegante cocina minimalista tiene electrodomésticos Gaggenau integrados. Hay un ascensor que lleva a cada piso. Terrazas que dan a un área privada de jardín, además de tener acceso a los hermosos jardines comunitarios y a la piscina. Azotea con piscina privada y cine al aire libre. Un sótano personalizable proporciona un amplio espacio para un dormitorio, un gimnasio en casa, un spa o un estudio. Aparcamiento subterráneo para 4 coches. Está orientado al sur-oeste, admira unas espectaculares vistas al mar Mediterráneo, al puerto deportivo de Puerto Banús y tiene como fondo la mítica Montaña de La Concha. Rodeado de propiedades de alta gama de la Milla de Oro, esta propiedad contemporánea perfectamente ejecutada se encuentra a solo 250 metros de la playa de arena y una variedad de servicios, restaurantes y bares conocidos, hoteles icónicos de 5 estrellas como Puente Romano, boutiques de diseño, tiendas y supermercados. ¡Oportunidad única de poseer una villa contemporánea, una de solo 12, con vistas panorámicas al mar ubicadas en la mundialmente famosa Milla de Oro!



Características:

Características	Orientación	Climatización
Terraza Cubierta	Sur	Aire Acondicionado
Ascensor	Orientación Suroeste	Suelo Radiante
Cerca de Transporte		Baño
Terraza Privada		
Trastero - Almacén		
Baño En-Suite		
Suelos de Mármol		
Doble acristalamiento		
Armarios Empotrados		
Solario		
Lavadero		
Domotica		
Sótano		
Vistas	Posición	Estado
Vistas al Mar	Área Comercial	Excelente estado de conservación
Vistas Panorámicas	Lado de la Playa	Nueva Construcción
Vistas a Jardín	Cerca de Puerto	
Vistas a Piscina	Urbanización	
	Cerca del Mar	
	Cerca de Tiendas	
	Cerca de Colegios	
	Ciudad	
	Cerca de Marina	
Piscina	Muebles	Cocina
Piscina Comunitaria	Sin Amueblar	Cocina Equipada
Con Calefacción		
Piscina Privada		
Jardín	Seguridad	Aparcamiento
Jardín Comunitario	Recinto Cerrado	Párking Subterráneo
Jardín Privado	Portero Automático	Párking Privado
		More Than One
Categoría		
Reducido		
Casas de vacaciones		
Inversion		
Ganga		
Frente a la playa		
Lujoso		
Contemporáneo		