



## Apartamento Planta Media en venta en Santa Clara, Marbella

Referencia: R5010247 Dormitorios: 4 Baños: 4 Construido: 203m<sup>2</sup> Terraza: 30m<sup>2</sup>

**1.895.000 €**





## Costa del Sol, Santa Clara

IMPRESIONANTE APARTAMENTO DE 4 DORMITORIOS CON VISTAS PANORÁMICAS | SANTA CLARA, MARBELLA | 1.895.000 € Bienvenido a este luminoso y espacioso apartamento con impresionantes vistas panorámicas al mar Mediterráneo, Gibraltar, La Concha y el campo de golf de Santa Clara, ubicado en la exclusiva comunidad Soul Marbella en Santa Clara. Esta vivienda de 4 dormitorios cuenta con una generosa distribución diáfana con un amplio salón y una elegante cocina totalmente equipada con electrodomésticos Siemens, perfecta para el día a día o para recibir visitas. Dos de los dormitorios cuentan con baño en suite, mientras que los otros dos comparten un elegante baño. También hay un aseo de invitados para mayor comodidad. El apartamento está equipado con calefacción por suelo radiante en toda la vivienda y aire acondicionado integrado para mayor comodidad durante todo el año. La terraza orientada al oeste es amplia y versátil, con amplio espacio para crear el espacio exterior ideal: para cenar, relajarse o tomar el sol, todo ello mientras disfruta de las vistas panorámicas al Mediterráneo, Gibraltar, La Concha y el campo de golf de Santa Clara. ¡Las puestas de sol aquí son absolutamente impresionantes! La propiedad también incluye dos plazas de aparcamiento privadas y un amplio trastero, lo que le proporciona todo el espacio práctico que necesita. Ubicada en una urbanización cerrada y segura con seguridad 24/7, está a solo minutos de la playa, Marbella centro y los mejores campos de golf. Además en esta exclusiva urbanización podrá disfrutar de todas las zonas comunes que incluyen varias piscinas exteriores incluida piscina infinity, gimnasio, spa, sauna, hamman, piscina climatizada interior, servicio de conserjería para ayudarle en todo lo que necesite, zona de cafetería, zona de co-working, etc Una fantástica oportunidad para adquirir una casa de calidad en una de las zonas más codiciadas de Marbella.



## Características:

Características	Orientación	Climatización
Terraza Cubierta	Norte	Aire Acondicionado
Ascensor	Sur	A/A Frio
Terraza Privada	Oeste	A/A Caliente
Trastero - Almacén		Chimenea
Doble acristalamiento		Suelo Radiante
Armarios Empotrados		Baño
WiFi		
Gimnasio		
Lavadero		
Domotica		
Fibra óptica		
Access for people with reduced mobility		
Vistas	Posición	Estado
Vistas al Mar	Cerca de Golf	Excelente estado de conservación
Vistas a Montaña	Cerca de Colegios	
Vistas Panorámicas	Primera línea de Golf	
Vistas a Jardín		
Vistas a Golf		
Piscina	Muebles	Cocina
Piscina Comunitaria	Sin Amueblar	Cocina Equipada
Con Calefacción		
Piscina Cubierta		
Children`s Pool		
Jardín	Seguridad	Aparcamiento
Jardín Comunitario	Recinto Cerrado	Párking Subterráneo
Jardín Paisajístico	Seguridad de 24 horas	Garaje
	Alarma	More Than One
	Persianas Eléctricas	
	Portero Automático	
Servicios Públicos	Categoría	Calificación energética
Electricidad	Casas de vacaciones	B
Paneles solares fotovoltaicos	Inversion	
	Golf	
	Lujo	
	Reventa	
	Contemporáneo	

## CO2 Emission Rating

B