



## Apartamento Planta Media en venta en Torremolinos, Torremolinos

Referencia: R5027077 Dormitorios: 2 - 3 Baños: 2 Construido: 59m<sup>2</sup> - 90m<sup>2</sup> Terraza: 13m<sup>2</sup> - 102m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Torremolinos

¡Descubre el sueño de vivir en una nueva promoción! Tu oasis junto al mar en Torremolinos. Presentamos un exclusivo proyecto moderno y contemporáneo de viviendas de obra nueva de lujo, donde la calidad de vida se fusiona con la belleza del entorno. A tan solo 5 minutos de la playa de La Carihuela, el centro de Torremolinos, campos de golf y puerto Marina, el proyecto ofrece un estilo de vida único, donde las brisas del mar y las vistas despejadas serán tu día a día. El proyecto está diseñado para aprovechar al máximo el buen clima, las maravillosas vistas y la luz tan especial que ofrece la Costa del Sol. Las viviendas son de 2 y 3 dormitorios con amplias terrazas, ventanales del suelo al techo, que permiten saborear las hermosas vistas al mar y disfrutar de abundante luz solar en los amplios salones de planta abierta. Los salones conducen directamente a una amplia terraza donde se puede disfrutar todo el año del clima mediterráneo, impresionantes vistas, los atractivos Jardines y gran piscina comunitaria. La promoción también ofrece como extra la posibilidad de instalar Jacuzzi, cocinas exteriores, etc. en las amplias terrazas. La construcción es sostenible, energéticamente eficiente y respetuoso con el medio ambiente en todas sus facetas. La distribución y orientación está pensado para aprovechar al máximo la luz, la ventilación natural y el espacio para crear hogares que ofrecen calidad de vida confort para siempre. También existe la posibilidad de personalizar, no sólo los elementos de diseño, sino los espacios añadidos y los extras opcionales para satisfacer sus necesidades y deseos específicos. Diseña tu cocina ideal (coste adicional). La elegancia, el uso de los mejores materiales y colores naturales, son un sello de la calidad e integridad de nuestra promoción. Ubicación insuperable: Se encuentra en una magnífica ubicación, donde encontrarás a pocos minutos a pie todos los servicios necesarios; comercios, transportes públicos (bus y tren de cercanías), escuelas, centros de salud y hospitales, etc. - Playa de la Carihuela: 3 minutos andando - Parque de la Batería: 5 minutos andando - Centro de Torremolinos: 15 minutos andando - Puerto Deportivo: 5 minutos en coche - Aeropuerto de Málaga: 12 minutos en coche - Centro de Málaga: 15 minutos en coche. INICIO DE OBRAS: Previsto 2 semestre 2.025 ENTREGA ESTIMADA: 1º Semestre 2027. Tu Hogar Tu Refugio. Características Excepcionales:

- Amplias viviendas de 2 y 3 dormitorios, diseñadas para maximizar el espacio y la comodidad.
- Áticos exclusivos, algunos con vistas al mar de 2 y 3 habitaciones y 2 baños con grandes terrazas, un espacio perfecto para disfrutar del Sol y la brisa del mar.
- Zonas comunes con una impresionante piscina, el lugar perfecto para relajarte y disfrutar del clima mediterráneo.
- Cada vivienda asegura una luminosidad excepcional durante todo el día.
- Todas las viviendas incluyen en el precio 1 Plazas de Parking y 1 Trastero, excepto los áticos que incluyen 2 Plazas de Parking y 1 Trastero.

¿Listo para Vivir el Sueño de Tu Nueva Vivienda? Esta es tu oportunidad de ser parte de este proyecto, un proyecto único que combina lujo, comodidad y una ubicación inmejorable. ¡Contáctanos ahora para obtener más información y asegura tu lugar en este paraíso!



## Características:

Características	Orientación	Vistas
Ascensor	Orientación Sureste	Vistas a Jardín
Terraza Privada	Orientación Suroeste	Vistas a Piscina
Trastero - Almacén		
Baño En-Suite		
Armarios Empotrados		
Access for people with reduced mobility		
Posición	Estado	Piscina
Cerca del Mar	Nueva Construcción	Piscina Comunitaria
Cerca de Tiendas		
Cerca de Marina		
Cocina	Jardín	Aparcamiento
Kitchen-Lounge	Jardín Comunitario	Párking Comunitario
Categoría		
Nueva Promoción		