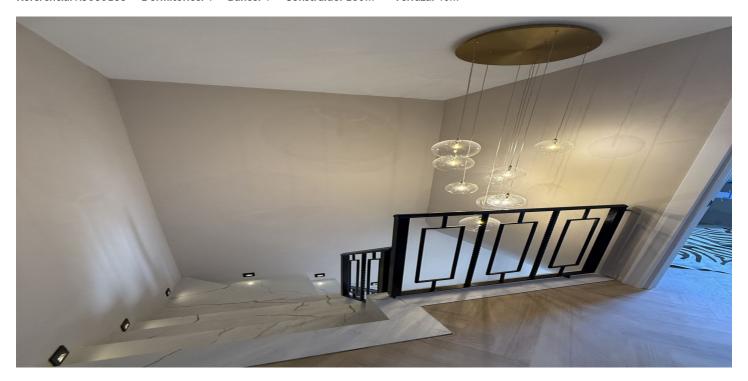




## Adosada en venta en New Golden Mile, Estepona

730.000€

 $\begin{tabular}{lll} \textbf{Referencia: R5080183} & \textbf{Dormitorios: 4} & \textbf{Ba\~nos: 4} & \textbf{Constru\'ido: } 160 m^2 & \textbf{Terraza: } 40 m^2 \\ \end{tabular}$ 















## Costa del Sol, New Golden Mile

Lujosa casa adosada reformada en primera línea de playa, lista para entrar a vivir en pocas semanas Bienvenido a esta hermosa casa adosada, ubicada en la codiciada zona de playa, donde la comodidad, el estilo y la ubicación se unen. Esta propiedad se encuentra actualmente en la fase final de una reforma integral y estará lista para entrar a vivir en pocas semanas, ideal para quienes buscan una compra sin preocupaciones en una ubicación privilegiada. Con una superficie habitable de aproximadamente 150-160 m², la propiedad ofrece amplio espacio y funcionalidad. Su distribución es práctica y moderna, con materiales de alta calidad y un diseño atemporal. La casa cuenta con cuatro amplios dormitorios y tres baños completos, además de un aseo de invitados en la planta baja. Resumen de características: Chimenea de bioetanol en el salón para un toque contemporáneo y acogedor Suelo radiante en amplias zonas de la casa, para mayor comodidad en cualquier época del año Vinoteca de diseño con control de temperatura: un auténtico punto de atracción para los amantes del vino Cuatro amplias zonas exteriores, incluyendo dos patios y dos soleados balcones privados en la planta superior Reforma completa con atención a la calidad, los detalles y acabados de lujo A solo unos minutos a pie de la playa, clubes de playa, tiendas y restaurantes Esta propiedad es ideal para familias, como casa de vacaciones o como inversión para alquilar. Su ubicación junto a la playa la convierte en una propiedad excepcional en este rango de precios: podrá disfrutar de privacidad, tranquilidad y acceso directo a todo lo que hace que la vida costera sea tan atractiva.





## Características:

Caracteristicas Orientación Climatización

Terraza Privada Este Aire Acondicionado

Doble acristalamiento Sur A/A Frio
Pista de Tenis Orientación Sureste A/A Caliente

Orientación Suroeste Chimenea

Suelo Radiante

Baño

Vistas Posición Estado

Vistas al Mar Lado de la Playa Excelente estado de conservación

Vistas a MontañaUrbanizaciónRenovado RecientementeVistas a JardínCerca del MarReformado Recientemente

Vistas Urbanas
Piscina Muebles Cocina

Piscina Comunitaria Completamente Amueblada Cocina Parcialmente Equipada

Jardin Seguridad Aparcamiento

Jardín Comunitario Recinto Cerrado Párking Comunitario

Alarma