



## Adosada en venta en El Chaparral, Mijas

1.190.000€

Referencia: R5065156 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construído: 180m<sup>2</sup> Terraza: 54m<sup>2</sup>















## Costa del Sol, El Chaparral

Elegancia moderna con vistas panorámicas al mar - El Chaparral Descubre la combinación perfecta de estilo, confort y ubicación en esta impresionante casa adosada de 3 dormitorios, situada en la exclusiva promoción Mijas Costa. El interior, luminoso y espacioso, cuenta con grandes ventanales de triple orientación que inundan el espacio de luz natural y ofrecen vistas panorámicas al Mediterráneo. La distribución de planta abierta incluye una cocina moderna totalmente equipada y una elegante sala de estar que se abre a una gran terraza con jacuzzi privado, ideal para relajarse mientras se contempla el mar sin interrupciones. La vivienda se vende completamente amueblada, con un diseño de interiores creado por la reconocida diseñadora Loriini, quien ha cuidado hasta el más mínimo detalle. Se han utilizado materiales de primera calidad: suelos de porcelánico, ventanas Cortizo, persianas eléctricas de aluminio y sistema de climatización aerotérmico para confort todo el año. Eden by Kronos no es solo un lugar donde vivir, es un estilo de vida. Los residentes disfrutan de: Piscina comunitaria con vistas al mar Eden Sport Club: gimnasio, pista de tenis, spa (con jacuzzi, sauna, baño turco, ducha de cascada), espacios de coworking Jardines paisajísticos y cámaras de seguridad en todo el recinto Servicio de conserjería durante el día Ubicación destacada: Ubicada en la tranquila y prestigiosa zona de El Chaparral, a poca distancia a pie de: El Chaparral Golf Club La playa (con chiringuitos y puesto de socorristas) Restaurantes locales: cocina española, india, italiana, escandinava e internacional Supermercado, farmacia, clínica veterinaria, bares deportivos y locales de música en vivo Distancias clave: Aeropuerto de Málaga: 20 min La Cala de Mijas: 4 min Fuengirola: 5-7 min Centro de Marbella: 25-30 min Parque acuático: 10 min Centro comercial: 6 min Parada de autobús público: a 3 min a pie Estación de tren más cercana: Fuengirola Ideal como residencia de lujo, inversión con alta rentabilidad o escapada vacacional llave en mano. Una auténtica experiencia de vida en la Costa del Sol.





## Características:

Caracteristicas

Terraza Cubierta

Terraza Privada TV Satélite

Baño En-Suite

Doble acristalamiento

24 Horas Recepción **Armarios Empotrados** 

WiFi

Gimnasio

Sauna

Paddle Tenis

Pista de Tenis

Lavadero

Suelo de Madera

Jacuzzi

Bar

**Domotica** 

Fibra óptica

**Vistas** 

Vistas al Mar

Vistas a Montaña Vistas Panorámicas

Vistas Urbanas

Vistas a Bosques

**Piscina** 

Piscina Comunitaria

**Jardin** 

Jardín Privado

Jardín de fácil mantenimiento

Servicios Públicos

Electricidad

**CO2** Emission Rating

Orientación Climatización

Sur Aire Acondicionado

Oeste A/A Frio Orientación Suroeste A/A Caliente

Calefacción Central.

Baño

**Estado** 

Excelente estado de conservación

Nueva Construcción

Posición

Cerca de Puerto

Urbanización

Cerca del Mar

Cerca de Golf

Cerca de Tiendas

Cerca de Cuidad

Cerca de Colegios

Cerca de los Bosques

Cerca de Marina

Muebles

Completamente Amueblada

Seguridad

Categoría

Inversion Golf Lujo

Recinto Cerrado

Casas de vacaciónes

Persianas Eléctricas

Cocina

Párking Subterráneo

Garaje

Párking Privado Párking Cubierto

Cocina Equipada

**Aparcamiento** 

Calificación energética

Contemporáneo