



Terreno Urbano en venta en New Golden Mile, Estepona

3.500.000 €

Referencia: R4766164 Terreno: 4.997m² Construído: 3.413m²















Costa del Sol, New Golden Mile

iiiULTIMA GRAN OPORTUNIDAD SOLO PARA INVERSORES!!! TERRENO URBANIZABLE EN LA NUEVA MILLA DE ORO - ESTEPONA Oportunidad única de las que escasean en la Costa del Sol, sólo para los inversores más rápidos. Licencia para construir en vigor y posibilidad de construir a partir de 42 apartamentos de lujo tipo "Pueblo Mediterraneo". La parcela está muy bien situada, justo enfrente del famoso Hotel Kempinski de 5 estrellas, a poca distancia y con fácil acceso a la playa, a sólo 2 minutos en coche de un club de playa de lujo Laguna Village, a 2 minutos en coche de un hospital privado, a 4 minutos en coche de la ciudad de Estepona y cerca de todos los servicios como, estaciones de autobuses, paradas de impuestos, restaurantes, escuelas, etc ... ¡Es de hecho una oportunidad fantástica para investros, tanto es así que en la misma zona, hay un nuevo gran desarrollo con apartamentos de 2 dormitorios que se venden a partir de 730.000 € por apartamento con su primera fase y la segunda fase ya vendido, la construcción en el lugar, la zona está en auge! ¡NO PIERDA ESTA OPORTUNIDAD! ¡NO PERMANECERÁ MÁS TIEMPO EN EL MERCADO! Parcela 13 = Tamaño parcela = 4.997 m2 - Edificabilidad = 3.413 m2 - Nro de apartamentos = 42 AL PRECIO DE VENTA HAY QUE SUMARLE EL IVA GASTOS DE URBANIZACIÓN 1M€





Características:

Caracteristicas

Terraza Cubierta

Ascensor

Cerca de Transporte

Terraza Privada

TV Satélite

Trastero - Almacén

Baño En-Suite

Suelos de Mármol

Doble acristalamiento

Armarios Empotrados

Solario

WiFi

Barbacoa

Cerca de la Mezquita

Cerca de una Iglesia

Fibra óptica

Access for people with reduced

mobility

Vistas

Vistas al Mar

Vistas a Montaña Vistas Panorámicas

Vistas a Jardín

Vistas a Piscina

Vistas a Playa

Vistas Urbanas

Vistas a Bosques

Piscina

Piscina Comunitaria

Con Calefacción Piscina Cubierta

Habitación para la piscina

Piscina Privada

Children's Pool

Jardin

Jardín Comunitario

Jardín de fácil mantenimiento

Servicios Públicos

Electricidad Agua Potable Orientación

Sur

Posición

Ciudad

Muebles

Opcionales

Seguridad

Alarma

Cerca de Golf

Urbanización

Cerca del Mar

Cerca de Tiendas

Cerca de Cuidad

Cerca de Colegios

Cerca de los Bosques

Orientación Sureste

Orientación Suroeste

Climatización

Aire Acondicionado

A/A Preinstalado

A/A Caliente

A/A Frio

Calefacción Central.

Baño

Estado

Excelente estado de conservación

Necesita Reformas

Requiere Restauración

Nueva Construcción

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Párking Subterráneo

Garaje

Párking Cubierto

Seguridad de 24 horas

Persianas Eléctricas

Recinto Cerrado

Portero Automático

Caja fuerte

Categoría Reducido

Casas de vacaciónes

HM INVEST | +34 660 092 090 | info@hm-invest.com





Inversion

Ganga

Frente a la playa

Barato

Golf

Lujo

Pre-construcción

Reventa

Con Permiso de Planificación

Contemporáneo