



Villa - Chalet en venta en Mijas Costa, Mijas

2.495.000 €

Referencia: R5129767 Dormitorios: 4 Baños: 4 Terreno: 2.150m² Construido: 600m² Terraza: 299m²





Costa del Sol, Mijas

Villa de Lujo en Valtocado – Vistas Panorámicas Situada en la prestigiosa y tranquila urbanización de Valtocado, en Mijas, esta impresionante villa moderna ofrece la combinación perfecta de privacidad, confort y un paisaje espectacular. A solo 20 minutos del aeropuerto de Málaga, 15 minutos de Fuengirola y apenas 5 minutos del encantador pueblo blanco de Mijas Pueblo, su ubicación es tan práctica como serena. Con vistas al mar Mediterráneo y a la sierra de Ronda, esta propiedad orientada al sur disfruta de algunas de las vistas panorámicas más impresionantes de la Costa del Sol. La villa cuenta con suelo radiante, aire acondicionado frío/calor, ventanas de vidrio templado en toda la casa y paneles solares para el agua y el suelo radiante. Dispone de dos ascensores: uno desde la entrada hasta el garaje y otro hasta la terraza en la azotea con jacuzzi. En el exterior, encontrará una piscina infinita de agua salada, piscina infantil, amplias terrazas y una gran cocina exterior. En la planta principal, un amplio recibidor con aseo de cortesía conduce a un gran salón-comedor de planta abierta. A un lado, una cocina moderna totalmente equipada con electrodomésticos de alta gama, incluyendo dos hornos, dos frigoríficos, dos congeladores, placas de inducción, lavavajillas, microondas y un grifo especial de agua filtrada, con acceso directo al jardín. Al otro lado, puertas correderas dan paso a una gran terraza con cortinas de cristal, perfecta para disfrutar del amanecer y la puesta de sol durante todo el año. El elegante salón dispone de iluminación LED de colores en el techo, acceso directo a la terraza y un ascensor hasta la azotea con jacuzzi. La suite principal en esta planta cuenta con una terraza envolvente, un vestidor de lujo con isla central y un baño en suite con balcón – ideal para un baño relajante contemplando la puesta de sol sobre las colinas andaluzas. La planta inferior, accesible por escaleras o ascensor, incluye un segundo salón amplio con barra rústica, vinoteca y mesa de billar, dos dormitorios en suite con acceso al jardín y la piscina (uno con baño turco), aseo de invitados, gran lavadero con cocina auxiliar y trastero, así como una sala de cine con sonido envolvente y cómodas butacas. Un anexo independiente ofrece una cocina luminosa, salón, dormitorio amplio, baño y una sala adicional para instalaciones eléctricas y de agua. La propiedad está rodeada de un jardín que envuelve toda la casa, con varias terrazas, piscina infinita de agua salada, piscina infantil y garaje para dos coches. Un sistema ecológico de fosa séptica reutiliza el agua para el riego. Esta villa combina lujo moderno, eficiencia energética y vistas panorámicas incomparables en una ubicación privilegiada de la Costa del Sol.



Características:

Características	Orientación	Climatización
Terraza Cubierta	Sur	Aire Acondicionado
Ascensor		A/A Frio
Terraza Privada		A/A Caliente
TV Satélite		Calefacción Central.
Trastero - Almacén		Suelo Radiante
Baño En-Suite		Baño
Suelos de Mármol		
Doble acristalamiento		
Armarios Empotrados		
WiFi		
Sauna		
Sala de Juegos		
Apptomnt. Huéspedes		
Casa de Huéspedes		
Lavadero		
Jacuzzi		
Bar		
Barbacoa		
Sótano		
Access for people with reduced mobility		
Vistas	Posición	Estado
Vistas al Mar	Urbanización	Buen estado de conservación
Vistas a Montaña	Cerca de Tiendas	Excelente estado de conservación
Vistas Panorámicas	Cerca de Colegios	Nueva Construcción
Vistas al Campo	Suburbano	
Vistas a Jardín	Campo	
Vistas a Piscina	Pueblo de Montaña	
Vistas Urbanas	Cerca de los Bosques	
Vistas a Bosques		
Piscina	Muebles	Cocina
Piscina Privada	Opcionales	Cocina Equipada
Children`s Pool		
Jardín	Seguridad	Aparcamiento
Jardín Privado	Alarma	Garaje
Jardín Paisajístico	Caja fuerte	Párking Privado
Jardín de fácil mantenimiento		Párking Cubierto
		More Than One
Servicios Públicos	Categoría	
Electricidad	Lujo	
Agua Potable	Reventa	
Teléfono	Contemporáneo	
Paneles solares fotovoltaicos		
Paneles Solares Térmicas		



HM INVESTMENTS



info@hm-invest.com

+34 660 092 090