



## Apartamento Planta Baja en venta en Marbella, Marbella

525.000 €

Referencia: R5111362    Dormitorios: 3    Baños: 2    Construido: 68m<sup>2</sup>    Terraza: 26m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Marbella

Experimente la Vida Costera en Alvarito Playa: Un Apartamento de Playa de 3 Dormitorios en Marbella

Perfectamente situado cerca de la famosa Alicate Playa en Marbella, este espacioso apartamento en Alvarito Playa ofrece un refugio ideal para familias. Disfrute de una perfecta vida interior-exterior con una encantadora terraza que proporciona acceso directo al resort.

La acogedora terraza está cuidadosamente amueblada, con una gran mesa de comedor para seis personas, junto con un cómodo sofá y dos sillas – perfectas para comidas al aire libre y relajación.

En el interior, el apartamento cuenta con una estética moderna, creando un ambiente sofisticado adecuado tanto para vacaciones como para teletrabajo. Tenga en cuenta: La propiedad se vende sin amueblar, lo que le permite personalizar el interior a su gusto y estilo.

La sala de estar de planta abierta está diseñada para la comodidad y el entretenimiento, ofreciendo un acogedor espacio lounge con aire acondicionado. La cocina de estilo americano, accesible desde la sala de estar, está totalmente equipada con electrodomésticos modernos que incluyen vitrocerámica de inducción, lavavajillas, microondas con grill y lavadora.

### Servicios Comunitarios y Aparcamiento:

Disfrute de las zonas comunes bellamente mantenidas, con exuberantes espacios verdes y palmeras. Los residentes tienen acceso gratuito a tres grandes zonas de piscina, así como a dos pistas de tenis y un campo de fútbol. La piscina principal es accesible durante todo el año. Se ofrece aparcamiento privado en el garaje del edificio adyacente, en el mismo nivel que el apartamento.



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Terraza Privada  
Doble acristalamiento  
Armarios Empotrados  
WiFi  
Pista de Tenis  
Suelo de Madera

### Posición

Lado de la Playa  
Cerca de Golf  
Urbanización  
Cerca del Mar  
Cerca de Tiendas  
Cerca de Ciudad

### Muebles

Sin Amueblar

### Seguridad

Recinto Cerrado

### Categoría

Casas de vacaciones  
Reventa

### Climatización

Aire Acondicionado  
A/A Frio  
A/A Caliente

### Estado

Buen estado de conservación  
Excelente estado de conservación  
Renovado Recientemente

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Garaje  
Párking Privado

### Vistas

Vistas al Mar  
Vistas a Jardín

### Piscina

Piscina Comunitaria

### Jardín

Jardín Comunitario  
Jardín Paisajístico  
Jardín de fácil mantenimiento

### Servicios Públicos

Electricidad