



HM INVESTMENTS



info@hm-invest.com

+34 660 092 090

Dúplex en venta en Altos de los Monteros, Marbella

497.500 €

Referencia: R5118022 Dormitorios: 2 Baños: 3 Construido: 205m² Terraza: 30m²





Costa del Sol, Altos de los Monteros

¡Vive en el paraíso con vistas al mar y la montaña!

Dúplex en Altos de Marbella – Urb. Lomas de los Monteros

Descubre este espectacular piso dúplex de 205m² construidos, ubicado en una de las urbanizaciones más exclusivas de Marbella. Ideal para vivir todo el año o como inversión, ya que permite el alquiler turístico.

✓ Dos terrazas de ensueño:

- Una de 20m² con sistema Lumon, perfecta para disfrutarla abierta o cerrada según la temporada.
- Otra de 30m², reformada con césped artificial para darle un toque natural y acogedor.

✓ Luz natural todo el día gracias a su orientación oeste y grandes ventanales.

✓ Salón amplio con cocina americana totalmente equipada, perfecta para disfrutar en familia o con amigos.

✓ 2 dormitorios dobles, ambos con acceso a terraza y mucha luz, posibilidad de hacer una tercera habitación.

✓ 2 baños completos + 1 aseo, repartidos para máxima comodidad.

✓ 2 despensas espaciosas, ideales para almacenamiento extra.

✓ Armarios empotrados de gran tamaño

Además:

???? Amplia Plaza de garaje + trastero de 16m²

???? 4 piscinas comunitarias rodeadas de jardines tropicales

???? Urbanización con accesibilidad total, varios ascensores y seguridad privada

???? A solo 3 km del mar y con acceso rápido a Marbella centro

???? En la cuota de comunidad se incluye el aire acondicionado, calefacción y agua caliente, ¡una ventaja increíble para tu confort y ahorro!

Una propiedad que enamora a primera vista, perfecta para quienes buscan confort, vistas y calidad de vida en un entorno privilegiado.



Características:

Características	Orientación	Climatización
Terraza Cubierta	Oeste	Aire Acondicionado
Ascensor		
Terraza Privada		
Trastero - Almacén		
Baño En-Suite		
Doble acristalamiento		
Armarios Empotrados		
Access for people with reduced mobility		
Vistas	Posición	Estado
Vistas al Mar	Urbanización	Excelente estado de conservación
Vistas a Montaña		
Piscina	Muebles	Cocina
Piscina Comunitaria	Completamente Amueblada	Cocina Equipada
Seguridad	Aparcamiento	Categoría
Recinto Cerrado	Garaje	Casas de vacaciones
Seguridad de 24 horas	Párking Privado	Inversion
	Párking Cubierto	Frente a la playa
		Lujo