



Apartamento Planta Baja en venta en Benahavís, Benahavís

739.000 €

Referencia: R5132266 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construido: 115m² Terraza: 63m²





Costa del Sol, Benahavís

¡LISTO PARA MUDARSE! En Venta: Apartamento en Planta Baja Elevada de Lujo en Botanic – Benahavís, Costa del Sol. Descubra este magnífico apartamento en planta baja elevada en la exclusiva urbanización Botanic, situada en La Reserva de Alcuzcuz, Benahavís. Una vivienda moderna, elegante y espaciosa rodeada de naturaleza, con vistas panorámicas al mar, la montaña y el golf y a pocos minutos de Puerto Banús y Marbella. Características • 3 Dormitorios – 2 Baños • Superficie construida: 115 m² • Terraza: 63m², orientación sur • Estado: Excelente Comodidades • Cocina moderna totalmente equipada • Suelos de mármol natural, doble acristalamiento • Aire acondicionado (frío/calor), suelo radiante en los baños • Piscinas comunitarias & jardines paisajísticos • Terraza cubierta, armarios empotrados, trastero, lavadero. Ubicación • Cerca de campos de golf, tiendas y colegios • Urbanización tranquila y rodeada de zonas verdes • A solo 10 min. de San Pedro y 15 min. de Puerto Banús. Seguridad & Aparcamiento • Complejo cerrado con seguridad 24 horas • Garaje subterráneo + plaza de aparcamiento privada. Una vivienda ideal para quienes buscan lujo, naturaleza y comodidad cerca de Marbella.



Características:

Características	Orientación	Climatización
Terraza Cubierta	Sur	Aire Acondicionado
Ascensor		A/A Frio
Terraza Privada		A/A Caliente
Trastero - Almacén		Baño
Baño En-Suite		
Suelos de Mármol		
Doble acristalamiento		
Armarios Empotrados		
WiFi		
Lavadero		
Fibra óptica		
Vistas	Posición	Estado
Vistas al Mar	Cerca de Golf	Excelente estado de conservación
Vistas a Montaña	Urbanización	
Vistas Panorámicas	Cerca de Tiendas	
Vistas a Jardín	Cerca de Colegios	
Vistas a Golf		
Piscina	Muebles	Cocina
Piscina Comunitaria	Opcionales	Cocina Equipada
Jardín	Seguridad	Aparcamiento
Jardín Comunitario	Recinto Cerrado	Párking Subterráneo
	Seguridad de 24 horas	Garaje
		Párking Privado
		Párking Cubierto
		Párking en Calle
Categoría	Calificación energética	CO2 Emission Rating
Lujo	C	B
Reventa		