



## Apartamento Planta Media en venta en Puerto Banús, Marbella

760.000€

Referencia: R4967344 Dormitorios: 2 Baños: 3 Construído: 153m<sup>2</sup> Terraza: 30m<sup>2</sup>















## Costa del Sol, Puerto Banús

Ubicado en la prestigiosa zona de Las Mimosas, Marbella - Puerto Banús, este exquisito apartamento ofrece una armoniosa combinación de confort y comodidad. Con una superficie construida de 153m², un interior de 143m² y una amplia terraza, esta propiedad está diseñada para adaptarse a un estilo de vida moderno mientras abraza la tranquilidad de su entorno. Su ubicación es ideal, estando cerca de tiendas, restaurantes, escuelas y el vibrante centro de la ciudad, además de ofrecer fácil acceso a campos de golf cercanos. El apartamento consta de dos dormitorios de generosas dimensiones y dos baños bien equipados, asegurando un amplio espacio y privacidad para los residentes. La propiedad se ofrece completamente amueblada, permitiendo una experiencia de mudanza sin complicaciones. Los residentes pueden disfrutar de una terraza privada y un balcón, ambos con vistas serenas al jardín, creando un escenario perfecto para relajarse o recibir invitados. El apartamento está situado dentro de una comunidad cerrada, garantizando seguridad y tranquilidad, y cuenta con un ascensor para mayor comodidad. Las comodidades comunitarias incluyen una piscina, un jardín bellamente cuidado y un garaje con estacionamiento incluido.





## Características:

Caracteristicas

Terraza Cubierta

Ascensor

Cerca de Transporte

Terraza Privada

TV Satélite

Trastero - Almacén

Baño En-Suite

Suelos de Mármol

Doble acristalamiento

**Armarios Empotrados** 

WiFi

Lavadero

Sótano

Fibra óptica

Vistas

Vistas Panorámicas

Vistas a Jardín

**Piscina** 

Piscina Comunitaria

**Jardin** 

Jardín Comunitario

Categoría

Frente a la playa

Lujo

Orientación

Sur

Climatización

Aire Acondicionado

Baño

Posición

Lado de la Playa Cerca de Tiendas Cerca de Cuidad

Cerca de Culdad
Cerca de Colegios
Primera línea de Playa

Muebles

Completamente Amueblada

Opcionales **Seguridad** 

Recinto Cerrado

Seguridad de 24 horas

Alarma

Portero Automático

**Estado** 

Buen estado de conservación Excelente estado de conservación

Cocina

Cocina Parcialmente Equipada

Kitchen-Lounge **Aparcamiento** Párking Privado