



HM INVESTMENTS



info@hm-invest.com

+34 660 092 090

## Villa - Chalet en venta en Sotogrande, Sotogrande

1.600.000 €

Referencia: R4942360 Dormitorios: 5 Baños: 6 Terreno: 1.225m<sup>2</sup> Construido: 435m<sup>2</sup>





## Costa de la Luz, Sotogrande

\*\*Villa Exclusiva junto a la Playa en Sotogrande – Privacidad y Tranquilidad Absolutas\*\* Ubicada en uno de los entornos más tranquilos y privados de Sotogrande, esta excepcional villa independiente ofrece una combinación perfecta de lujo, amplitud y belleza natural. Construida sobre una generosa parcela de 1.225m<sup>2</sup>, con 435m<sup>2</sup> edificados, esta propiedad está diseñada para quienes buscan confort, exclusividad y comodidad. La villa dispone de cinco dormitorios, todos con baño en suite, un aseo de cortesía y un apartamento independiente con cocina totalmente equipada, ideal para invitados o personal. Además, cuenta con dos cocinas nuevas completamente equipadas, perfectas tanto para reuniones familiares como para una vida multigeneracional. Uno de los aspectos más destacados de esta propiedad es su acceso directo a un precioso bosque de 10.000m<sup>2</sup> a través de una puerta privada trasera, lo que ofrece una conexión única con la naturaleza, difícil de encontrar en Sotogrande. A pesar de su entorno apacible, la villa se encuentra a un corto paseo de la playa y de tiendas locales, lo que permite disfrutar de lo mejor: privacidad y cercanía a todos los servicios. Sin ruidos de tráfico y con muy pocas propiedades colindantes, esta villa se presenta como una de las más tranquilas de la zona. Una oportunidad única para adquirir un refugio de lujo y gran privacidad en una de las ubicaciones más prestigiosas de la Costa del Sol. Contáctenos hoy mismo para más información o para concertar una visita.



## Características:

Características	Vistas	Posición
Terraza Cubierta	Vistas a Jardín	Cerca de Golf
Cerca de Transporte		Cerca de Puerto
Terraza Privada		Urbanización
Armarios Empotrados		Cerca de Tiendas
Solario		Cerca de Cuidad
Lavadero		Cerca de Colegios
		Cerca de Marina
Estado	Piscina	Muebles
Reformado Recientemente	Piscina Privada	Opcionales
Cocina	Jardin	Seguridad
Cocina Equipada	Jardín Privado	Seguridad de 24 horas
Aparcamiento	Servicios Públicos	Categoría
Garaje	Electricidad	Casas de vacaciones
	Agua Potable	Ganga
	Teléfono	Reventa