



Adosada en venta en Calahonda, Mijas

442.500 €

Referencia: R5051086 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construido: 213m²





Costa del Sol, Calahonda

Presentamos esta magnífica vivienda unifamiliar adosada, ubicada en una de las zonas más tranquilas y codiciadas del término municipal de Mijas, en Calahonda. La vivienda se distribuye en cuatro niveles, diseñados para ofrecer comodidad, amplitud y funcionalidad: - En el sótano (64,87 m² útiles) se encuentra un aparcamiento privado, trastero y un aseo, con acceso directo desde el interior de la vivienda. - La planta baja (50,37 m² útiles) alberga el vestíbulo de entrada, aseo de cortesía, cocina independiente, lavadero y un amplio salón-comedor con salida al porche y al jardín privado, ideal para disfrutar del aire libre. - En la planta alta (53,38 m² útiles) se distribuyen tres dormitorios, uno de ellos con vestidor, además de dos baños completos, proporcionando una zona de descanso cómoda y bien organizada. - La planta torreón (12 m² útiles) está destinada a la escalera de acceso a la azotea de instalaciones, ofreciendo un espacio adicional para usos técnicos o almacenamiento. En total, la vivienda cuenta con una superficie útil de 180,62 m² y una superficie construida de 213,47 m². El jardín privado, situado al fondo de la parcela, tiene una superficie de 40 m², ideal para zona de ocio o relax. La superficie de solar ocupada por la vivienda es de 89,49 m², y junto con la zona privativa de acceso y el jardín, suma un total de 133,18 m² de parcela de uso exclusivo. Una propiedad perfecta para quienes buscan una vivienda amplia, luminosa y moderna, en una zona residencial tranquila, bien comunicada y con gran proyección en la Costa del Sol. Adosada, Calahonda, Costa del Sol. 3 Dormitorios, 2 Baños, Construidos 213 m². Posición : Ciudad, Área Comercial, Lado de la Playa, Cerca de Golf, Cerca de Tiendas, Cerca del Mar, Cerca de Ciudad, Cerca de Colegios, Urbanización. Orientación : Sur. Estado : Buen. Piscina : Comunitaria. Vistas : Panorámicas, Urbanas. Características : Trastero. Jardín : Comunitario. Seguridad : Recinto Cerrado, Portero Automático. Aparcamiento : Garaje. Servicios Públicos : Electricidad, Agua Potable, Teléfono. Categoría : Ganga, Barato, Urge venta, Golf, Casas de vacaciones, Inversion, Lujo, Reposición.



Características:

Características

Trastero - Almacén

Posición

Área Comercial
Lado de la Playa
Cerca de Golf
Urbanización
Cerca del Mar
Cerca de Tiendas
Cerca de Ciudad
Cerca de Colegios
Ciudad

Jardín

Jardín Comunitario

Servicios Públicos

Electricidad
Agua Potable
Teléfono

Orientación

Sur

Estado

Buen estado de conservación

Seguridad

Recinto Cerrado
Portero Automático

Categoría

Casas de vacaciones
Inversion
Ganga
Barato
Urge venta
Golf
Lujo
Reposición

Vistas

Vistas Panorámicas
Vistas Urbanas

Piscina

Piscina Comunitaria

Aparcamiento

Garaje