



Adosada en venta en Istán, Marbella

449.000€

Referencia: R5158285 Dormitorios: 3 Baños: 3 Terreno: 89m² Construído: 148m² Terraza: 17m²















Costa del Sol, Istán

Descubra el encanto de Istán, un pintoresco pueblo de origen árabe enclavado en el Parque Natural Sierra de las Nieves, a tan solo 15 km de las doradas playas de Marbella. Esta casa, bellamente renovada y completamente reformada, ofrece la combinación perfecta de confort, estilo y vida mediterránea. Al entrar, encontrará un aseo de cortesía antes de subir las escaleras a un luminoso y espacioso salón con comedor independiente. Grandes puertas correderas se abren a la terraza, creando una fluida conexión entre el interior y el exterior. En esta planta también encontrará una moderna cocina totalmente equipada, con acabados de gran calidad. Bajando por la segunda escalera, llegará a la zona de descanso: tres dormitorios y dos baños, incluyendo un dormitorio principal con baño privado. Cada dormitorio cuenta con puertas correderas que dan directamente al jardín privado, un lugar ideal para relajarse y disfrutar del sol durante todo el año. Esta casa, bellamente renovada, merece la pena visitarla. Venga a verla con sus propios ojos. Adosada, Istán, Costa del Sol. 3 Dormitorios, 2.5 Baños, Construidos 148 m², Terraza 17 m², Jardin/Terreno 89 m². Orientación : Sur, Suroeste. Estado : Excelente, Reformado Recientemente. Piscina : Comunitaria. Climatización: Aire Acondicionado, A/A Caliente, A/A Frio, Calefacción Central.. Vistas: Mar, Montaña, Campo, Jardín, Bosques, Calle. Caracteristicas: Terraza Cubierta, Armarios Empotrados, Terraza Privada, Baño En-Suite, Suelos de Mármol, Doble acristalamiento. Muebles: Sin Amueblar. Cocina: Equipada. Jardin: Comunitario, Privado, Mantenimiento fácil. Seguridad : Recinto Cerrado, Alarma. Aparcamiento : Libre, Calle, Más de uno, Comunitario, Privado. Categoría: Barato, Lujo, Reventa.





Características:

Vistas a Bosques Vistas a Calle

Caracteristicas Climatización Orientación

Terraza Cubierta Sur Aire Acondicionado

Terraza Privada Orientación Suroeste A/A Frio

Baño En-Suite A/A Caliente

Suelos de Mármol Calefacción Central. Doble acristalamiento

Armarios Empotrados Vistas Piscina Estado

Vistas al Mar Excelente estado de conservación Piscina Comunitaria

Vistas a Montaña Reformado Recientemente Vistas al Campo Vistas a Jardín

Muebles Cocina **Jardin**

Sin Amueblar Cocina Equipada Jardín Comunitario Jardín Privado

Jardín de fácil mantenimiento

Seguridad **Aparcamiento** Categoría Recinto Cerrado Párking Privado **Barato** Alarma Párking Libre Lujo

Párking en Calle Reventa Párking Comunitario

More Than One Calificación energética **CO2 Emission Rating**

D D