



HM INVESTMENTS



info@hm-invest.com

+34 660 092 090

## Villa - Chalet en venta en The Golden Mile, Marbella

**2.495.000 €**

Referencia: R4654399 Dormitorios: 4 Baños: 3 Terreno: 434m<sup>2</sup> Construido: 310m<sup>2</sup> Terraza: 40m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, The Golden Mile

Esta encantadora villa, a pocos pasos de la playa, está situada en el corazón de una de las urbanizaciones más cotizadas de la Milla de Oro de Marbella. En el pasado, los propietarios disfrutaron de una vida familiar en esta casa durante todo el año y por tanto fue acondicionada para evitar humedad y otros problemas. A pesar de su buen estado de conservación, representa una magnífica oportunidad para un proyecto de renovación. El sótano tiene gran potencial de transformación en sala de juegos, sala de cine y mucho más. Hay espacio para construir una piscina en el jardín.



## Características:

Características	Orientación	Climatización
Terraza Cubierta	Sur	Aire Acondicionado
Cerca de Transporte	Orientación Sureste	Chimenea
TV Satélite	Orientación Suroeste	Calefacción Central.
Trastero - Almacén		
Baño En-Suite		
Armarios Empotrados		
WiFi		
Sala de Juegos		
Vistas	Posición	Estado
Vistas a Jardín	Lado de la Playa	Buen estado de conservación
	Urbanización	Necesita Reformas
	Cerca del Mar	
	Cerca de Tiendas	
	Cerca de Cuidad	
	Cerca de Colegios	
Piscina	Ciudad	
Habitación para la piscina	Complejo 1ª Línea de Playa	
Aparcamiento	Cocina	Seguridad
Garaje	Cocina Equipada	Alarma
Párking Privado	Categoría	
Párking Libre	Inversion	
	Frente a la playa	
	Reventa	