



HM INVESTMENTS



info@hm-invest.com

+34 660 092 090

Villa - Chalet en venta en The Golden Mile, Marbella

4.490.000 €

Referencia: R4218943 Dormitorios: 5 Baños: 6 Terreno: 1.500m² Construido: 405m² Terraza: 700m²





Costa del Sol, The Golden Mile

Villa de lujo totalmente reformada, situada en la Milla de Oro, con vistas panorámicas al Mediterráneo y La Concha, y la comodidad de estar a un paso del centro de Marbella y del Swans International School.

La propiedad está siendo remodelada actualmente por una empresa con más de 20 años de experiencia en Marbella, y contará con un interior de lujo de alta gama, completo con la última tecnología.

Con una espaciosa sala de estar cerrada de 405 m² llena de luz natural, con una sala de estar considerable con chimenea, cocina de lujo con electrodomésticos de alta gama, comedor, 5 dormitorios y 5 baños más un aseo para invitados. Con increíbles vistas panorámicas al mar desde la sala de estar, el dormitorio principal y el solárium en la azotea de 179 m².

En el exterior tiene más de 700m² de terrazas cubiertas y descubiertas, todo dentro de un jardín maduro, con piscina privada y estacionamiento cubierto para hasta 3 autos.

Ubicado en un lugar tranquilo con la tranquilidad de las patrullas de seguridad durante la noche.

Las características principales incluyen,

Calefacción por suelo radiante y aire acondicionado central con sistema de control air-zone.

Baños nuevos con accesorios de alta calidad.

Cocina de alta calidad y lavadero totalmente equipado.

Chimenea interior de gas

Preinstalación solar y fotovoltaica

Terraza salón con balaustrada de cristal de lujo y pérgola metálica que cubre toda la zona.

Debido a que se completará en junio de 2023, se puede vender amueblado o sin amueblar para cumplir con los requisitos de los compradores.



Características:

Características	Orientación	Climatización
Terraza Cubierta	Sur	Aire Acondicionado
Cerca de Transporte		A/A Frio
Terraza Privada		A/A Caliente
TV Satélite		Calefacción Central.
Trastero - Almacén		Suelo Radiante
Baño En-Suite		
Suelos de Mármol		
Doble acristalamiento		
Armarios Empotrados		
Solario		
WiFi		
Lavadero		
Domotica		
Cerca de la Mezquita		
Cerca de una Iglesia		
Sótano		
Fibra óptica		
Access for people with reduced mobility		
Vistas	Posición	Estado
Vistas al Mar	Cerca de Golf	Excelente estado de conservación
Vistas a Montaña	Cerca de Puerto	Renovado Recientemente
Vistas Panorámicas	Urbanización	Reformado Recientemente
Vistas a Jardín	Cerca del Mar	
	Cerca de Tiendas	
	Cerca de Cuidad	
	Cerca de Colegios	
	Ciudad	
	Suburbano	
	Cerca de los Bosques	
	Cerca de Marina	
Piscina	Muebles	Cocina
Piscina Privada	Completamente Amueblada	Cocina Equipada
	Opcionales	
Jardín	Seguridad	Aparcamiento
Jardín Privado	Recinto Cerrado	Párking Privado
	Seguridad de 24 horas	Párking Cubierto
	Alarma	More Than One
	Persianas Eléctricas	
Servicios Públicos	Categoría	
Electricidad	Casas de vacaciones	
Agua Potable	Inversion	
Teléfono	Lujo	
Gas	Reventa	



HM INVESTMENTS



info@hm-invest.com

+34 660 092 090

Paneles solares fotovoltaicos

Contemporáneo