



## Adosada en venta en Calahonda, Mijas

655.000 €

Referencia: R5065051    Dormitorios: 4    Baños: 3    Construido: 231m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Calahonda

Una Propiedad Excepcional en Calahonda con Vistas Impresionantes y un Diseño Impecable Esta propiedad renovada con gran esmero en Calahonda es realmente única, y ofrece vistas panorámicas al mar, al campo de golf y a la montaña. Reformada con un gusto exquisito y una atención minuciosa a cada detalle, esta vivienda combina elegancia, confort y funcionalidad como pocas en el mercado. La casa principal cuenta con dos amplios dormitorios, entre ellos una lujosa suite principal que originalmente eran dos habitaciones independientes. Esta magnífica suite dispone de un vestidor tipo "walk-in" y acceso a una terraza privada con vistas abiertas espectaculares—el lugar ideal para disfrutar de la belleza de la Costa del Sol. El salón-comedor, con una acogedora chimenea, se abre a una impresionante terraza acristalada orientada al sur. Gracias a sus elegantes puertas plegables, el espacio interior se fusiona perfectamente con el jardín paisajístico, creando una experiencia de vida interior-exterior ideal para cualquier época del año. La cocina, completamente modernizada, se integra de forma abierta al comedor, haciendo que sea un espacio cómodo y acogedor dentro del área social. En esta planta también se encuentra un aseo de cortesía muy práctico. Debajo de la casa principal, el apartamento de invitados ofrece una excelente versatilidad. Esta planta semisótano incluye una acogedora sala de estar, un baño compartido moderno, dos dormitorios (uno sin ventana) y un amplio trastero. Además, existe la posibilidad de añadir un quinto dormitorio aprovechando el altillo, lo que convierte esta propiedad en una opción ideal para familias numerosas o para recibir invitados. Entre sus comodidades destacan el aire acondicionado en todas las estancias, una plaza de aparcamiento privada justo en la entrada de la vivienda y la posibilidad de aparcar un segundo vehículo dentro de la urbanización cerrada. La comunidad, completamente vallada, dispone de una gran piscina y 28.000 m<sup>2</sup> de jardines perfectamente cuidados. Ubicada a solo 15 minutos de los centros de Marbella y Fuengirola (y de la estación de tren de esta última), y a tan solo 25 minutos del Aeropuerto Internacional de Málaga, esta vivienda ofrece tranquilidad sin renunciar a la mejor conexión. Calahonda cuenta con todos los servicios necesarios para vivir cómodamente todo el año o disfrutar de unas vacaciones inolvidables: playas, restaurantes, bares, tiendas, supermercados y mucho más, todo al alcance de la mano. Propiedades de esta calidad y carácter son extremadamente escasas—esta es una oportunidad única para adquirir una vivienda verdaderamente extraordinaria en una de las zonas más cotizadas de la Costa del Sol.





## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Terraza Privada  
Trastero - Almacén  
Baño En-Suite  
Suelos de Mármol  
Doble acristalamiento  
Armarios Empotrados  
Aptmnt. Huéspedes

### Vistas

Vistas al Mar  
Vistas a Montaña  
Vistas Panorámicas  
Vistas a Jardín  
Vistas a Golf

### Piscina

Piscina Comunitaria

### Jardín

Jardín Comunitario  
Jardín Privado  
Jardín de fácil mantenimiento

### Servicios Públicos

Electricidad

### CO2 Emission Rating

F

### Orientación

Orientación Suroeste

### Posición

Cerca de Golf  
Urbanización  
Cerca del Mar  
Cerca de Tiendas  
Primera línea de Golf  
Cerca de Marina

### Muebles

Sin Amueblar  
Opcionales

### Seguridad

Recinto Cerrado  
Portero Automático

### Categoría

Casas de vacaciones  
Golf  
Lujo  
Reventa  
Contemporáneo

### Climatización

Aire Acondicionado  
Chimenea

### Estado

Excelente estado de conservación  
Reformado Recientemente

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Párking Privado  
Párking Libre  
More Than One  
Calificación energética  
G