



## Apartamento en Planta Última en venta en Higuerón, Benalmádena

550.000 €

Referencia: R5073013 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 103m<sup>2</sup> Terraza: 20m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Fuengirola

EN VENTA: Apartamento de Lujo con Vistas Panorámicas al Mar – El Higuerón, Fuengirola Descubre la vida de lujo en la costa en este exclusivo apartamento totalmente amueblado, ubicado en la prestigiosa zona de El Higuerón en Fuengirola. La propiedad ofrece acabados de alta calidad y vistas espectaculares al mar y al puerto deportivo de Fuengirola. Características de la propiedad: Superficie construida: 103 m<sup>2</sup> Superficie interior: 73,5 m<sup>2</sup> Terraza: 20 m<sup>2</sup> (orientación sur) Dormitorios: 2 (ambos con amplios armarios empotrados) Baños: 2 (uno en suite, ambos con calefacción por suelo radiante) Plazas de garaje: 2 privadas Estado: A estrenar, totalmente amueblado (los muebles no están incluidos en el precio) Comodidades y extras: Aire acondicionado y sistema de calefacción en el techo Sistema de aerotermia Cocina abierta totalmente equipada Terraza privada con vistas panorámicas al mar Vídeo portero, ascensor Jardines y piscinas comunitarias (incluida piscina cubierta climatizada) Seguridad 24/7 y videovigilancia Pistas de tenis/pádel, parque infantil cercano Acceso al Higuerón Resort: gimnasio, spa, centro wellness, restaurantes gourmet Urbanización cerrada con acceso directo a la playa Cercano a servicios, transporte, tiendas, escuelas y ciudad Ubicación privilegiada: Situado estratégicamente a solo 10–25 minutos de Fuengirola, Benalmádena, Mijas, Marbella, Málaga y el aeropuerto internacional. Aunque perfectamente conectado, Higuerón West ofrece un refugio de paz y bienestar alejado del bullicio urbano. Esta propiedad no es solo un hogar, es un estilo de vida. ¡Gran Oportunidad de Inversión: Licencia Turística Incluida! El apartamento cuenta con licencia turística, lo que lo convierte en una excelente opción de inversión. Las características exclusivas tanto del inmueble como de la urbanización son muy demandadas en el mercado de alquiler vacacional. Ideal para alquilar por semanas o meses y cubrir los gastos anuales, o utilizarlo como inversión 100% dedicada al alquiler.



## Características:

Características	Orientación	Climatización
Ascensor	Sur	Aire Acondicionado
Cerca de Transporte		A/A Frio
Trastero - Almacén		A/A Caliente
Baño En-Suite		Baño
Armarios Empotrados		
WiFi		
Paddle Tenis		
Pista de Tenis		
Domotica		
Vistas	Posición	Estado
Vistas al Mar	Lado de la Playa	Excelente estado de conservación
	Cerca de Puerto	
	Cerca del Mar	
	Cerca de Tiendas	
	Cerca de Colegios	
	Cerca de Marina	
Piscina	Muebles	Cocina
Piscina Comunitaria	Completamente Amueblada	Cocina Equipada
Jardin	Seguridad	Aparcamiento
Jardín Comunitario	Recinto Cerrado	Párking Subterráneo
Categoría		
Casas de vacaciones		
Inversion		
Frente a la playa		