



## Apartamento en Planta Última en venta en Higuerón, Benalmádena

550.000 €

Referencia: R5073013    Dormitorios: 2    Baños: 2    Construido: 103m<sup>2</sup>    Terraza: 20m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Fuengirola

**EN VENTA:** Apartamento de Lujo con Vistas Panorámicas al Mar – El Higuérón, Fuengirola Descubre la vida de lujo en la costa en este exclusivo apartamento totalmente amueblado, ubicado en la prestigiosa zona de El Higuérón en Fuengirola. La propiedad ofrece acabados de alta calidad y vistas espectaculares al mar y al puerto deportivo de Fuengirola. Características de la propiedad: Superficie construida: 103 m<sup>2</sup> Superficie interior: 73,5 m<sup>2</sup> Terraza: 20 m<sup>2</sup> (orientación sur) Dormitorios: 2 (ambos con amplios armarios empotrados) Baños: 2 (uno en suite, ambos con calefacción por suelo radiante) Plazas de garaje: 2 privadas Estado: A estrenar, totalmente amueblado (los muebles no están incluidos en el precio) Comodidades y extras: Aire acondicionado y sistema de calefacción en el techo Sistema de aerotermia Cocina abierta totalmente equipada Terraza privada con vistas panorámicas al mar Vídeo portero, ascensor Jardines y piscinas comunitarias (incluida piscina cubierta climatizada) Seguridad 24/7 y videovigilancia Pistas de tenis/pádel, parque infantil cercano Acceso al Higuérón Resort: gimnasio, spa, centro wellness, restaurantes gourmet Urbanización cerrada con acceso directo a la playa Cercano a servicios, transporte, tiendas, escuelas y ciudad Ubicación privilegiada: Situado estratégicamente a solo 10–25 minutos de Fuengirola, Benalmádena, Mijas, Marbella, Málaga y el aeropuerto internacional. Aunque perfectamente conectado, Higuérón West ofrece un refugio de paz y bienestar alejado del bullicio urbano. Esta propiedad no es solo un hogar, es un estilo de vida. ¡Gran Oportunidad de Inversión: Licencia Turística Incluida! El apartamento cuenta con licencia turística, lo que lo convierte en una excelente opción de inversión. Las características exclusivas tanto del inmueble como de la urbanización son muy demandadas en el mercado de alquiler vacacional. Ideal para alquilar por semanas o meses y cubrir los gastos anuales, o utilizarlo como inversión 100% dedicada al alquiler.



## Características:

### Características

Ascensor  
Cerca de Transporte  
Trastero - Almacén  
Baño En-Suite  
Armarios Empotrados  
WiFi  
Paddle Tennis  
Pista de Tennis  
Domotica

### Vistas

Vistas al Mar

### Piscina

Piscina Comunitaria

### Jardin

Jardín Comunitario

### Categoría

Casas de vacaciones  
Inversion  
Frente a la playa

### Orientación

Sur

### Posición

Lado de la Playa  
Cerca de Puerto  
Cerca del Mar  
Cerca de Tiendas  
Cerca de Colegios  
Cerca de Marina

### Muebles

Completamente Amueblada

### Seguridad

Recinto Cerrado

### Climatización

Aire Acondicionado  
A/A Frio  
A/A Caliente  
Baño

### Estado

Excelente estado de conservación

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Parking Subterráneo