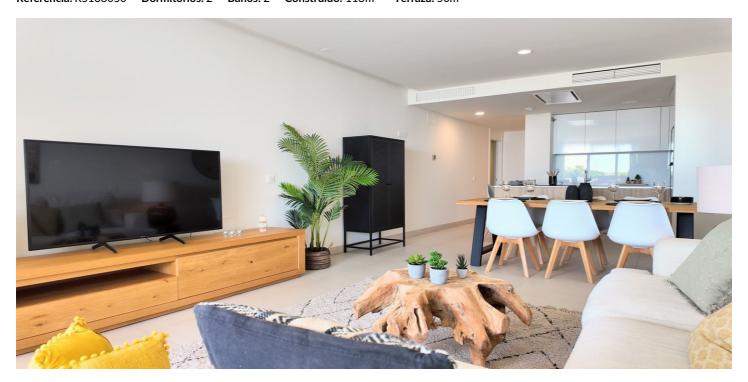




## Apartamento Planta Baja en venta en Calanova Golf, Mijas

629.999€

Referencia: R5138050 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construído: 118m<sup>2</sup> Terraza: 50m<sup>2</sup>















## Costa del Sol, Calanova Golf

Descubra un exclusivo apartamento en planta baja en ONE Residences Nos complace presentar una oportunidad única para adquirir un impresionante apartamento en planta baja en ONE Residences, una prestigiosa urbanización de primera línea de golf con solo 77 lujosas residencias. Con una ubicación ideal en el tranquilo entorno de Calanova Golf, La Cala de Mijas, esta extraordinaria propiedad ofrece unas impresionantes vistas panorámicas al mar. Este complejo, terminado en 2022, se encuentra dentro de un amplio resort de 17 000 m² que combina a la perfección un diseño arquitectónico moderno con distribuciones interiores innovadoras, instalaciones de bienestar y spa de primera categoría y una fuerte conexión con la naturaleza circundante. Características principales del apartamento: - Acogedor vestíbulo de entrada: incluye armarios empotrados para un almacenamiento cómodo. - Aseo de invitados: de fácil acceso para los visitantes. - Cocina abierta: conectada a una zona de estar muy espaciosa. - Amplia zona de estar: cuenta con puertas correderas de suelo a techo que dan a una terraza semicubierta con piscina privada. - Dormitorio principal: cuenta con un cuarto de baño en suite y armarios empotrados. - Dormitorio adicional para invitados: también equipado con un cuarto de baño en suite. - Lavadero: para mayor practicidad. Este lujoso apartamento de dos dormitorios y dos baños y medio tiene una superficie de 100 m² y cumple con los más altos estándares, con cocinas y baños de primera calidad diseñados por Gunni & Trentino y Neff. Las comodidades modernas, como el control de la climatización y la domótica preinstalada, mejoran su experiencia de vida. Además, esta propiedad cuenta con una licencia turística, lo que permite obtener ingresos por alquiler y la convierte en una fantástica oportunidad de inversión. Ventajas adicionales: - Dos plazas de aparcamiento privadas - Amplio trastero - Acceso a una gran variedad de instalaciones de ocio y sociales, tales como: - Una gran piscina tipo laguna con zona de bar - Una piscina infinita - Una piscina cubierta climatizada - Un jacuzzi - Una sauna y una sala de vapor - Un gimnasio totalmente equipado - Una sala de cine con 15 butacas - Un simulador de golf - Un club social - Una sala de negocios - Una bodega - Un parque infantil Ubicación privilegiada: A solo 100 metros del campo de golf Calanova, el encantador pueblo de La Cala de Mijas se encuentra a 5 minutos en coche. Málaga está a 30 minutos, mientras que Marbella está a solo 20 minutos de su nuevo hogar. ¡Aproveche esta increíble oportunidad para disfrutar del lujoso estilo de vida mediterráneo en ONE Residences!





## Características:

**Domotica** 

Fibra óptica

Children's Pool

Cerca de una Iglesia

Caracteristicas Orientación Climatización

Terraza Cubierta Sur Aire Acondicionado

Ascensor A/A Frio

Cerca de Transporte A/A Caliente
Terraza Privada Calefacción Central.

TV Satélite Trastero - Almacén

Baño En-Suite

Doble acristalamiento
Armarios Empotrados

WiFi
Gimnasio
Sauna
Lavadero
Jacuzzi

Access for people with reduced

mobility

Vistas Posición Estado

Vistas al Mar Cerca de Golf Excelente estado de conservación

Vistas a Montaña Urbanización Nueva Construcción

Vistas Panorámicas Cerca de Tiendas
Vistas al Campo Cerca de Cuidad
Vistas a Piscina Cerca de Colegios

Vistas a Golf
Primera línea de Golf
Suburbano
Pueblo

Piscina Muebles Cocina

Piscina Comunitaria Completamente Amueblada Cocina Equipada

Con Calefacción
Piscina Cubierta
Piscina Privada

Jardin Seguridad Aparcamiento

Jardín Comunitario Recinto Cerrado Párking Subterráneo

Seguridad de 24 horas Garaje

Alarma Párking Privado
Persianas Eléctricas Párking Cubierto
Portero Automático More Than One

Servicios Públicos Categoría

Electricidad Casas de vacaciónes

Agua Potable Inversion
Paneles Solares Térmicas Ganga





Urge venta

Golf

Lujo

Contemporáneo