



## Terreno Urbano en venta en The Golden Mile, Marbella

**2.800.000 €**

Referencia: R4836085 Dormitorios: 7 Baños: 8 Terreno: 1.975m<sup>2</sup> Construido: 1.131m<sup>2</sup> Terraza: 320m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, The Golden Mile

Parcela con licencia de obra en Rocio de Nagüeles, situada estratégicamente en el corazón de la Milla de Oro de Marbella, por lo que ofrece unas maravillosas vistas tanto al mar como a la montaña.

Cuenta con accesos directos desde la Autovía del Mediterráneo o A7, lo que la sitúa a tan sólo 5 minutos en coche del centro de Marbella y de Puerto Banús, así como de los mejores colegios como The British International School of Marbella, campos de golf ubicados en la Costa del Sol.

Todo esto, la hace un lugar ideal tanto para el descanso por su idílico entorno como para el disfrute del ocio marbellí.

Superficie de esta parcela en concreto: 1.975 m<sup>2</sup>. Edificabilidad 520 m<sup>2</sup>. Clasificación UE-4 (Unifamiliar). Se puede construir 2 plantas más sótano.



## Características:

### Orientación

Sur

### Vistas

Vistas al Mar

Vistas a Montaña

### Posición

Cerca de Golf

Urbanización

Cerca de Tiendas

Cerca de Ciudad

Cerca de Colegios

Cerca de los Bosques

### Categoría

Reducido

Casas de vacaciones

Inversion

Ganga

Barato

Urge venta

Golf

Lujo

Pre-construcción

Reventa

Con Permiso de Planificación

Contemporáneo