



## Villa - Chalet en venta en Nueva Andalucía, Marbella

900.000 €

Referencia: R5154904    Dormitorios: 3    Baños: 2    Terreno: 407m<sup>2</sup>    Construido: 280m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Nueva Andalucía

Venta en Nueva Andalucía – La Campana Presentamos una estupenda casa en Nueva Andalucía, situada en la zona de La Campana y en excelentes condiciones. La vivienda ofrece tres amplios dormitorios, dos baños completos, un salón con cocina integrada y una encantadora terraza privada con piscina, zona de barbacoa y barra al aire libre, perfecta para disfrutar del clima de Marbella. Además, dispone de parking privado con capacidad para dos coches. La propiedad se encuentra disponible tanto para la venta como para alquiler por temporadas o de septiembre a junio, lo que la convierte en una opción versátil, ya sea como residencia habitual, inversión o para disfrutar de estancias temporales. Su ubicación es inmejorable, rodeada de comercios, servicios, colegios y restaurantes, y a tan solo unos minutos en coche de la playa y de Puerto Banús. Una oportunidad ideal para quienes buscan comodidad, estilo de vida y la mejor localización en Marbella. Contáctanos para más información o para concertar una visita.



## Características:

### Características

Terraza Cubierta

Terraza Privada

Armarios Empotrados

Barbacoa

### Estado

Excelente estado de conservación

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Garaje

### Vistas

Vistas a Jardín

Vistas a Piscina

### Piscina

Piscina Privada

### Jardin

Jardín Privado

### Servicios Públicos

Electricidad

Agua Potable

Teléfono

Gas

### Posición

Área Comercial

Urbanización

Cerca de Colegios

### Muebles

Completamente Amueblada

### Seguridad

Recinto Cerrado

### Categoría

Inversion

Ganga

Lujo