



## Apartamento Planta Media en venta en Marbella, Marbella

530.000 €

Referencia: R5148193   Dormitorios: 3   Baños: 3   Construido: 92m<sup>2</sup>   Terraza: 25m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Marbella

COMPLEJO UBICADO EN 1RA LINEA DE PLAYA !!

Excelente apartamento a la venta a una de las mejores zonas de San Pedro de Alcántara ( Marbella). Nueva Alcántara, en primera linea de playa y por supuesto con unas vistas al mar y piscina maravillosas.

Esta magnífica propiedad, esta ubicada justo al lado del Club de Paddle de nueva alcántara, caminamos al mar, y estratégicamente a muy poca distancia caminando del pueblo de San Pedro y sus comercios. La ubicación es la ideal!

Describimos la propiedad así:

Apartamento está situado en el 1er piso del edificio.

Hall de entrada muy amplio, cocina a la derecha, luminosa, amplia, con ventanal con vistas a la comunidad, y zona de lavandería separada de la misma.

En el pasillo tenemos un baño de invitados y entramos al salon-comedor de gran amplitud y con salida a una gran terraza ( unos 25 m2) con vistas a la piscina y al mar frontales!

La vivienda consta de 3 magníficos dormitorios, en los que dos de ellos son bastante amplios, el dormitorio principal con baño en suite y todos con balcones con vistas a la bonita urbanización.

El tercer dormitorio es un poco más pequeño, con zona de estudio. Aquí tenemos otro baño completo para compartir con los 2 dormitorios. (la vivienda consta de 2 baños completos y 1 aseo de invitados).

Es un apartamento, muy práctico, luminoso, ideal para una familia grande y sobre todo en una localización privilegiada, donde podemos ir caminando al mar y hacer vida sin necesidad de utilizar el coche.

El complejo urbanístico consta de conserjería, piscinas y bonitos jardines.

El apartamento tiene incorporado a la venta (1) garaje subterráneo.

No dudes en llamarnos para agendar tu visita a la propiedad. con mucho gusto te atenderemos!



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Ascensor  
Cerca de Transporte  
Terraza Privada  
Baño En-Suite  
Suelos de Mármol  
Armarios Empotrados  
WiFi  
Lavadero  
Barbacoa  
Restaurant  
Day Care

### Vistas

Vistas al Mar  
Vistas a Montaña  
Vistas Panorámicas  
Vistas a Jardín  
Vistas a Piscina  
Vistas a Playa

### Piscina

Piscina Comunitaria

### Jardín

Jardín Comunitario

### Categoría

Casas de vacaciones  
Inversion  
Frente a la playa  
Lujo

### Orientación

Este  
Sur

### Posición

Área Comercial  
Lado de la Playa  
Cerca de Golf  
Cerca de Puerto  
Urbanización  
Cerca del Mar  
Cerca de Tiendas  
Cerca de Ciudad  
Cerca de Colegios  
Primera línea de Playa  
Cerca de los Bosques  
Complejo 1ª Línea de Playa

### Muebles

Completamente Amueblada

### Seguridad

Recinto Cerrado  
Portero Automático  
Caja fuerte

### Climatización

Aire Acondicionado  
A/A Frio  
A/A Caliente

### Estado

Excelente estado de conservación

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Parking Subterráneo  
Garaje  
Parking Privado