



## Apartamento Planta Media en venta en Marbella, Marbella

379.000 €

Referencia: R5150953    Dormitorios: 1    Baños: 1    Construido: 58m<sup>2</sup>    Terraza: 12m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Marbella

Elegante Apartamento de 1 Dormitorio en “Golden Banus” – A Pocos Pasos de Puerto Banús

Este acogedor apartamento se encuentra en la exclusiva urbanización Golden Banus, que combina a la perfección confort y estilo, a solo unos minutos a pie de Puerto Banús y de la costa de Marbella.

Dentro del apartamento encontrarás:

Un dormitorio amplio, amueblado con un estilo moderno

Un luminoso salón con acceso directo a una terraza privada

Una cocina práctica, totalmente equipada con electrodomésticos de calidad

Aire acondicionado e internet de alta velocidad

En la urbanización:

Gran piscina comunitaria para disfrutar del sol

Zonas ajardinadas y espacios tranquilos para relajarse

Entorno seguro y cuidadosamente mantenido

Tras una completa reforma en 2021, la residencia ofrece zonas comunes renovadas e infraestructura modernizada. Gracias a su ubicación privilegiada, cerca de tiendas, playas y zonas de ocio, esta propiedad es perfecta tanto como vivienda habitual como para inversión en alquiler. El apartamento cuenta con licencia turística.



## Características:

### Características

Ascensor  
Cerca de Transporte  
Terraza Privada  
Armarios Empotrados  
WiFi  
Access for people with reduced mobility

### Vistas

Vistas al Mar  
Vistas a Montaña  
Vistas a Jardín  
Vistas Urbanas

### Piscina

Piscina Comunitaria

### Jardín

Jardín Comunitario

### Servicios Públicos

Electricidad  
Teléfono

### Orientación

Orientación Suroeste

### Posición

Cerca de Golf  
Urbanización  
Cerca del Mar  
Cerca de Tiendas  
Cerca de Colegios  
Ciudad

### Muebles

Completamente Amueblada

### Seguridad

Recinto Cerrado

### Categoría

Casas de vacaciones  
Inversion  
Ganga  
Golf  
Lujo  
Reventa  
Contemporáneo

### Climatización

Aire Acondicionado

### Estado

Excelente estado de conservación

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Parking en Calle