



## Villa - Chalet en venta en Elviria, Marbella

1.195.000 €

Referencia: R4649023    Dormitorios: 5    Baños: 3    Terreno: 1.000m<sup>2</sup>    Construido: 295m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Elviria

Villa ubicada en una zona residencial tranquila de Cerrado de Elviria, a 800m de la playa, cerca de supermercados y restaurantes y a 8 km del centro histórico de Marbella. Está completamente vallada con mucha privacidad, piscina, jardín grande con arboles y frutales. .La villa se distribuye en: a nivel de entrada: hall con aseo, cocina totalmente equipada, salon amplio y terraza acristalada con techo de madera, 3 dormitorios, 2 baños, planta inferior: gran salon/comedor con chimenea, dormitorio principal con baño ensuite y vestidor, dos más dormitorios que comparten baño. Las dos plantas no están conectadas en el interior. Preciosa terraza cubierta, zona chillout y barbacoa. La casa cuenta con calefacción central y aire acondicionado frío/calor. Además tiene placas solares montadas. Espacio para 2 coches, sistema cargador coche eléctrico. Necesita renovación.





## Características:

### Características

TV Satélite

Suelos de Mármol

Armarios Empotrados

Barbacoa

### Vistas

Vistas al Mar

Vistas a Jardín

### Piscina

Piscina Privada

### Seguridad

Alarma

### Orientación

Orientación Suroeste

### Posición

Cerca del Mar

Cerca de Colegios

### Cocina

Cocina Parcialmente Equipada

### Aparcamiento

Parking Privado

More Than One

### Climatización

Aire Acondicionado

Chimenea

### Estado

Necesita Reformas

### Jardin

Jardín Privado