



Villa - Chalet en venta en Riviera del Sol, Mijas

1.300.000 €

Referencia: R5043937 Dormitorios: 6 Baños: 4 Terreno: 90m² Construido: 423m² Terraza: 100m²





Costa del Sol, Riviera del Sol

EN VENTA – IMPRESIONANTE VILLA DE LUJO EN LA PARTE ALTA DE RIVIERA DEL SOL Ubicada en una exclusiva urbanización de solo 25 viviendas con acceso privado, esta espectacular villa independiente ha sido recientemente reformada con materiales de primera calidad y decorada con un gusto exquisito. A tan solo 2 minutos del prestigioso Calanova Golf Club y a 5 minutos en coche de La Cala de Mijas, sus playas, restaurantes y todos los servicios. Distribución: Planta calle: Elegante porche de entrada, amplio hall distribuidor, aseo de cortesía, despacho, cocina totalmente equipada y salón comedor con salida directa a una espectacular terraza acristalada con vistas panorámicas al mar y gran luminosidad natural. Primera planta: Hall distribuidor con la zona de descanso con dos dormitorios dobles, armarios empotrados y terrazas privadas. El dormitorio principal es un auténtico refugio de lujo, con salida a una terraza con jacuzzi privado, zona de vestidor y un baño tipo spa para disfrutar con todos los sentidos. Además de una zona de lavandería. Planta jardín: Diseñada para el ocio y disfrute con familia e invitados. Sala de cine con barra y vinoteca, gimnasio, baño completo, zona de lavandería, trastero y dos dormitorios adicionales con acceso directo al jardín. La terraza exterior cuenta con cocina y barbacoa industrial. El jardín rodea toda la casa, coronado por una piscina privada de generosas dimensiones. Extras y calidades: Suelos de mármol macael, ventanas de PVC blanco con persianas automáticas, techos altos, chimenea, aire acondicionado y calefacción independiente en toda la casa, sistema de alarma con cámaras, jacuzzi, home cinema, vinoteca, cocina exterior, tanque de agua de 3.000 litros y más. No lo dude: esta es la casa de sus sueños. Viva el lujo y el confort junto a su familia en un entorno privilegiado.



Características:

Características	Orientación	Climatización
Terraza Cubierta	Sur	Aire Acondicionado
Cerca de Transporte	Orientación Sureste	A/A Frio
Terraza Privada	Orientación Suroeste	A/A Caliente
TV Satélite		Chimenea
Trastero - Almacén		Suelo Radiante
Baño En-Suite		
Suelos de Mármol		
Doble acristalamiento		
Armarios Empotrados		
Solario		
WiFi		
Gimnasio		
Lavadero		
Jacuzzi		
Bar		
Barbacoa		
Domotica		
Sótano		
Fibra óptica		
Access for people with reduced mobility		
Vistas	Posición	Estado
Vistas al Mar	Cerca de Golf	Excelente estado de conservación
Vistas a Montaña	Urbanización	Reformado Recientemente
Vistas Panorámicas	Cerca del Mar	
Vistas al Campo	Cerca de Tiendas	
Vistas a Jardín	Cerca de Ciudad	
Vistas a Piscina		
Piscina	Muebles	Cocina
Piscina Privada	Completamente Amueblada	Cocina Equipada
	Parcialmente Amueblada	
	Opcionales	
Jardín	Seguridad	Aparcamiento
Jardín Privado	Recinto Cerrado	Párking Privado
Jardín Paisajístico	Seguridad de 24 horas	Párking Cubierto
Jardín de fácil mantenimiento	Alarma	
	Persianas Eléctricas	
	Portero Automático	
	Caja fuerte	
Servicios Públicos	Categoría	Calificación energética
Electricidad	Casas de vacaciones	E
Agua Potable	Inversion	
Teléfono	Golf	
	Lujo	



HM INVESTMENTS



info@hm-invest.com

+34 660 092 090

Reventa
Contemporáneo

CO2 Emission Rating

E