



HM INVESTMENTS



info@hm-invest.com

+34 660 092 090

Ático Dúplex en venta en La Cala, Mijas

455.000 €

Referencia: R4972624 Dormitorios: 3 Baños: 3 Construido: 168m²





Costa del Sol, La Cala

Bajado de 559.000 a 458.000 para una venta rápida!!!!

Primera planta SIN ascensor.

Este espectacular ático dúplex, recientemente reformado, se encuentra en pleno centro de la ciudad, a pocos minutos a pie de la playa, tiendas, restaurantes y zonas de ocio. Con una orientación sur, oeste y norte, disfruta de una excelente iluminación natural y vistas encantadoras al casco antiguo y las calles de los alrededores.

La propiedad cuenta con una cocina amueblada y reformada, baños renovados y un lavadero, todo en un estado impecable. El dormitorio principal dispone de baño en suite, y las ventanas de doble acristalamiento garantizan confort y tranquilidad. Además, el aire acondicionado frío/calor ofrece un ambiente agradable durante todo el año.

Con un solárium privado y la posibilidad de ampliación, esta vivienda tiene un alto potencial de alquiler, convirtiéndola en una excelente inversión. Su cercanía a colegios, campos de golf y pistas de tenis la hace ideal tanto para familias como para quienes buscan un estilo de vida dinámico y urbano.

Ático dúplex, Centro ciudad, Cocina Amueblada, Aparcamiento: Ninguno, Orientación: Sur, Oeste y Norte

Vistas: Alrededores, Calle, Casco antiguo

Características: 5-10 minutos de campo de golf, Aire Acondicionado Frio/Calor, Baño en habitación, Baño reformado, Bien situado a colegios, Bien situado para golf, Bien situado para tenis, Cercano a colegios, Cocina Amueblada, Cocina reformada, Corta distancia a los cafés, Corta distancia a pie centro, Corta distancia a pie de playa, Corta distancia a pie de rest., Corta distancia a pie tiendas, Estado impecable, Lavadero, Posibilidad de ampliación, Potencial alto para alquilar, Reformado, Solárium, Ventanas doble acristalamiento



Características:

Características	Climatización	Vistas
Baño En-Suite	A/A Caliente	Vistas Urbanas
Armarios Empotrados		
Solario		
Lavadero		
Posición	Estado	Muebles
Cerca de Golf	Excelente estado de conservación	Parcialmente Amueblada
Cerca del Mar	Reformado Recientemente	
Cerca de Tiendas		
Cerca de Colegios		
Cocina		
Cocina Equipada		