



## Apartamento Planta Baja en venta en New Golden Mile, Estepona

445.000 €

Referencia: R5114620 Dormitorios: 2

Baños: 2 Terreno: 106m<sup>2</sup> Construído: 72m<sup>2</sup>

Terraza: 32m<sup>2</sup>















## Costa del Sol, New Golden Mile

Elegante apartamento de 200 m² en la urbanización ARANYA ESTEPONA: estilo, espacio y tranquilidad entre Estepona y San Pedro. Se vende un espacioso y luminoso apartamento de 2 dormitorios con una superficie total de 200 m² en la moderna urbanización ARANYA ESTEPONA, un lugar ideal para quienes valoran la comodidad, la privacidad y la infraestructura de primera clase de la Costa del Sol. Superficie total: 200 m², incluyendo una parcela privada de 100 m² y una magnífica terraza de 30 m², 2 dormitorios, 2 baños, armarios empotrados, cocina totalmente equipada, 1 plaza de aparcamiento en el garaje subterráneo y 1 trastero. Ventajas del complejo: Zona cerrada y vigilada con piscina y espacio de coworking, amplios senderos y zonas verdes: ideal para caminar y montar en bicicleta, nuevo club de pádel de élite con restaurante: a poca distancia Ubicación: A solo 5 minutos del mar Esta es una opción ideal para quienes sueñan con una vida tranquila en la costa, lejos del ruido, pero cerca de las ventajas de la civilización. Perfecta tanto para residencia permanente como para inversión. Campos de golf de renombre, incluyendo el complejo de élite Villa Padierna, Clínica privada Hospiten: a 3 minutos, Supermercados y un gran centro comercial: a 5 minutos, cómodo acceso a la autopista, cerca de Estepona, Puerto Banús y Marbella.





## Características:

Terraza Privada Trastero - Almacén Baño En-Suite

Caracteristicas Orientación Climatización

Terraza Cubierta Sur Aire Acondicionado

Ascensor

Cerca de Transporte

Doble acristalamiento **Armarios Empotrados** 

**Vistas** Posición **Estado** Vistas a Jardín Cerca de Golf Excelente estado de conservación

Urbanización Cerca del Mar

Cerca de Tiendas Cerca de Cuidad Cerca de Colegios

Muebles **Piscina** Cocina

Golf

Piscina Comunitaria Sin Amueblar Cocina Parcialmente Equipada

**Jardin** Seguridad **Aparcamiento** 

Jardín Comunitario Recinto Cerrado Párking Subterráneo

Jardín Privado **Servicios Públicos** Categoría Electricidad Inversion

Agua Potable Reventa