



## Villa - Chalet en venta en Nueva Andalucía, Marbella

2.700.000 €

Referencia: R5126596 Dormitorios: 4 Baños: 4 Terreno: 808m<sup>2</sup> Construido: 280m<sup>2</sup> Terraza: 45m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Nueva Andalucía

Esta encantadora villa de cuatro dormitorios, recientemente renovada, se encuentra en la zona residencial de Nueva Andalucía, dentro de la comunidad cerrada y segura de Marbella Country Club. La propiedad destaca por su impresionante arquitectura tradicional, con una fachada blanca y luminosa que capta la atención de inmediato. Las terrazas arqueadas aportan carácter y encanto, rindiendo homenaje al estilo clásico andaluz de la villa. En el interior, el diseño es contemporáneo y moderno, reflejo de su reciente reforma. El estilo boho-chic moderno define los espacios, con tonos claros y texturas naturales que crean una atmósfera abierta y aireada. El techo de doble altura en el salón realza aún más la sensación de amplitud. La cocina destaca por su diseño elegante y amplio espacio en la encimera, ideal para los amantes de la cocina. Está totalmente equipada con electrodomésticos de última generación. Cada uno de los cuatro dormitorios ha sido diseñado cuidadosamente, combinando sofisticación y confort, y cuenta con su propio baño moderno y elegante en suite. Las amplias zonas exteriores incluyen una terraza ajardinada que rodea la villa, ofreciendo mucho espacio para tomar el sol, comer al aire libre, hacer barbacoas o simplemente relajarse. Una piscina privada ofrece el lugar perfecto para refrescarse en los cálidos días de verano, mientras que la terraza en la azotea es ideal para disfrutar de las noches de verano o contemplar el atardecer.



## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Climatización</b>
Terraza Cubierta	Este	Aire Acondicionado
Cerca de Transporte		Chimenea
Terraza Privada		
Baño En-Suite		
Doble acristalamiento		
WiFi		
Suelo de Madera		
<b>Vistas</b>	<b>Posición</b>	<b>Estado</b>
Vistas a Montaña	Cerca de Golf	Buen estado de conservación
Vistas a Jardín	Cerca de Puerto	Reformado Recientemente
Vistas a Piscina	Cerca del Mar	
Vistas Urbanas	Cerca de Tiendas	
	Cerca de Cuidad	
	Cerca de Colegios	
<b>Piscina</b>	<b>Muebles</b>	<b>Jardín</b>
Piscina Privada	Completamente Amueblada	Jardín Privado
<b>Seguridad</b>	<b>Aparcamiento</b>	<b>Categoría</b>
Recinto Cerrado	Párking Privado	Lujo
Seguridad de 24 horas		