



## Apartamento Planta Baja en venta en Nueva Andalucía, Marbella

445.000 €

Referencia: R5142721 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 109m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Nueva Andalucía

Precioso apartamento con jardín en Le Village, una de las urbanizaciones más completas de Nueva Andalucía, Marbella.

Este apartamento tiene dos dormitorios y dos baños, uno de ellos en suite. Existe un gran potencial para convertirlo en un fantástico apartamento de tres dormitorios cerrando el patio.

Orientado al sureste, con vistas al jardín y al campo de golf Aloha, es ideal para disfrutar del sol de la mañana.

Comunidad cerrada con plaza de aparcamiento asignada, dos piscinas, piscina cubierta climatizada, gimnasio, jacuzzi, pista de tenis y una casa social con un gran salón y cocina, perfecta para celebraciones y reuniones, además de una zona de barbacoa.

Le Village tiene una densidad de construcción muy baja, por lo que cuenta con fantásticos jardines con fuentes y mucha privacidad.

¡Este podría ser uno de los mejores proyectos de renovación de la zona!



## Características:

Características	Orientación	Climatización
Terraza Cubierta	Orientación Sureste	Aire Acondicionado
Terraza Privada		A/A Frio
Baño En-Suite		A/A Caliente
Suelos de Mármol		Chimenea
Armarios Empotrados	Posición	Estado
Gimnasio	Cerca de Golf	Buen estado de conservación
Pista de Tenis	Urbanización	
Vistas	Cerca de los Bosques	
Vistas a Jardín	Cocina	Jardín
Vistas a Golf	Cocina Equipada	Jardín Comunitario
Piscina	Aparcamiento	Servicios Públicos
Piscina Comunitaria	Párking Privado	Electricidad
Con Calefacción	Párking Cubierto	Agua Potable
Piscina Cubierta		Teléfono
Seguridad		
Recinto Cerrado		
Portero Automático		
Categoría		
Golf		
Reventa		