



## Apartamento Planta Baja en venta en La Cala, Mijas

610.000€

Referencia: R5138908 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construído: 108m² Terraza: 32m²















## Costa del Sol, La Cala

¡NUEVO EN EL MERCADO! Fantástico apartamento que combina un estilo moderno y elegante para crear el espacio perfecto para tu futuro hogar. La propiedad te recibe a la entrada con una cocina de concepto abierto, moderna y luminosa, que a su vez da paso al salón-comedor. Desde el salón, se accede a su espléndida terraza con vistas al mar, perfecta para los amantes del sol que desean disfrutar del exterior con el clima mediterráneo. Todo con un diseño elegante y sutil, ideal para descansar y relajarse. A continuación, la vivienda se distribuye en dormitorio principal con acceso a la terraza y baño en-suite moderno, que además ofrece un vestidor abierto. Siguiendo por el pasillo, encontramos dos dormitorios más, ambos con armarios empotrados, y un segundo baño completo que da servicio a ambas habitaciones. El apartamento está amueblado con mobiliario minimalista de alta calidad, en colores suaves que evocan elegancia y calma. Como extras, dispone de aire acondicionado centralizado frío/calor, sistema de domótica, suelo radiante en ambos baños, doble acristalamiento de alta calidad, persianas eléctricas, armarios empotrados en dos dormitorios y un tercer armario en la entrada perfecto para almacenaje. La vivienda se encuentra dentro del complejo Casabanderas, muy reconocido y codiciado en la zona, con acabados de alta calidad, seguridad 24 horas y 3 piscinas comunitarias; este complejo es insuperable. Los residentes disfrutan de tres piscinas perfectamente mantenidas, gimnasio de última generación, sauna, spa, pistas de pádel, zona de juegos infantiles y un salón social acogedor. El complejo está cuidadosamente gestionado, con recepción 24 horas, seguridad, conserjería y servicios de limpieza, ofreciendo completa tranquilidad. Incluye un amplio trastero y una plaza de aparcamiento privada. Todo está diseñado para que puedas disfrutar del espacio con la máxima comodidad, a solo unos minutos de La Cala de Mijas. ¡LLAVES EN OFICINA! ¡LLÁMANOS AHORA PARA VISITARLO!





## Características:

Gimnasio Sauna

Alarma

Persianas Eléctricas

Paddle Tenis

Caracteristicas Orientación Climatización

Cerca de Transporte Este Aire Acondicionado

Terraza Privada Orientación Sureste A/A Frio

Trastero - Almacén A/A Caliente

Baño En-Suite Calefacción Central. Baño

Doble acristalamiento 24 Horas Recepción

**Armarios Empotrados** WiFi

Pista de Tenis **Domotica** 

Fibra óptica

**Vistas** Posición **Piscina** Vistas al Mar Cerca de Golf Piscina Comunitaria

Vistas a Montaña Urbanización Vistas a Jardín Cerca del Mar

Cerca de Tiendas

Muebles Cocina Jardin

Parcialmente Amueblada Cocina Equipada Jardín Privado Seguridad **Aparcamiento Servicios Públicos** 

Párking Privado Electricidad Recinto Cerrado

Seguridad de 24 horas

Calificación energética **CO2** Emission Rating Categoría

В

Lujo В

Reventa Contemporáneo